



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SKRAPAR

PROJEKT VENDIM

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARIT TË PASURISË TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKET NGA PROJEKTI, "RIKUALIFKIM URBAN NË LAGJEN "5 SHTATORI", ÇOROVODË, BLOKU NR.1 (FAZA E I)

Në mbështetje të nenit 9, pika 1.2, germa " b", nenit 54, të ligjit nr. 139/2015, "Për Vetëqeverisjen Vendore", ligjit nr.8561 date 22.12.1999 "Për shpronësim dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurive private për interes publik", i ndryshuar, VKM nr. 127, date 23.03.2000 "Për përmbajtjen dhe procedurat e paraqitjes së kërkesës dhe të njoftimit për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë prone private për interes publik", VKM nr.138, date 23.03.2000 "Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive prone private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik", VKM Nr.89, date 03.02.2016, "Per miratimin e Hartës së Vlerës së Tokës në Republikën e Shqipërisë", Komisioni për Vlerësimin Paraprak dhe Përgatitjen e dokumentacionit të shpronësimeve për Interes Publik", ngritur me urdhëron e kryetarit të Bashkisë Skrapar,

PROPOZON

- 1- Miratimin e procedurës së shpronësimit për interes publik, të pronarëve të pasurisë të paluajtshme, prone private, që preket nga realizimi i projekti, "Rikualifikim urban në lagjen "5 Shtatori", Çorovodë, blloku nr.1 (faza e I)
2. Pronarët e pasurisë të paluajtshme që shpronësohet, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasurinë të llojit, "ndërtesë".
- 2- Vlera financiare e shpronësimit për interes publik prej: 571 152 (pesëqind e shtatëdhjet e një mijë e njëqind e pesëdhjet e dy)lekë, do të përballohet nga buxheti i Bashkisë Skrapar, zëri "shpronësime".

Emri Pronarit	Nr. Pasurisë	Lloji i Pasurisë	Zona kadastrale	Sipërfaqja që shpronësohet	Shënime
Nasip Kono	13/86	Ndërtesë	1420	30 m2	Konfirmim nga ASHK Skrapar

KOMISIONI VLERESIMIT PARAPRAK

Altin Lamçe

Rudina LLango

Devis Mustafaj

KRYETARI
ADRIATIK MEMA