



BASHKIA SKRAPAR

# PAKETA FISKALE - 2022

E NDRYSHUAR, ME VKB NR.70,DT.22.12.2025.

2026





## LËNDA

### TAKSAT & TARIFAT VENDORE

#### 1-TAKSAT-VENDORE

KUADRI LIGJOR DHE NËNLIGJOR.....	6
Ligjet bazë.....	6
VKM dhe Udhëzime .....	7-8
<b>1- Taksat vendore.....</b>	<b>9</b>
1.1- Taksa mbi ndërtesat.....	10
1.2-Taksa mbi Tokën bujqësore.....	19
1.3-Taksa mbi truallin.....	22
1.4-Taksa e fjetjes në hotel.....	24
1.5-Taksa e ndikimit në infrastrukturë .....	25
1.6-Taksa e Tabelës.....	26
1.7-Taksë e përkohshme për pronën pyll e kullotë.....	29
1.8-Taksa mbi të drejten e kalimit të pronësisë për pasuritë e paluajtëshme...29	
1.9-Të ardhura pjesore nga Taksa vjetore e mjeteve të përdorura.....	31
1.10- Të ardhura pjesore nga taksa e rentës minerare.....	31
1.12-Tatim mbi të ardhurat personale.....	32

#### 2-TARIFAT VENDORE.....2022

2.1-Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave.....	33
2.2-Tarifa e ndriçimit.....	37
2.3-Tarifa e gjelbërimit.....	41
2.4-Tarifë për mirëmbajtjen e infrastrukturës.....	45
2.5-Tarifë për shfrytëzimin e infrastruktures nga B.madh.....	46
2.6-Tarifa për dru zjarri.....	48
2.7-Tarifa për përdorim Kullote për kullotje dhe kositje.....	49
2.8-Tarifë për zënie dhe përdorimin e hapësirave publike.....	51
2.9-Tarifë e Parkimit të automjeteve.....	51
2.10-Tarifë për linjat ajrore dhe nëntokësore.....	53
2.11-Tarifa për shërbimet administrative .....	53
2.12-Tarifa të Drejtorisë së Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit.....	54
2.13-Tarifa shërbimi nga institucionet e kulturës.....	55



2.14-Nivelet e tarifës për ujitjen e tokave bujqësore.....	56
2.15-Tarifa për konviktin , kopshtet, çrdhet .....	56
2.16- Tarifa për shërbime varrimi.....	57
2.17-Tarifë për dhënie të mjeteve të bashkisë për nevoja të qytetarëve.....	58
2.18- Tarifë për dhenie lejë aktiviteti mbas orës 23.....	58
2.19 - Lejë për ushtrim aktiviteti.....	59
2.20-Tarifat e liçensimit të veprimtarive të transportit. . .	60
2.21-Tarifa e autorizimeve për qarkullimet në qytet të automjeteve të transportit për të tretë dhe nevojat e veta.....	62
2.22- Tarifë për dhenie licensa për tregëtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj.....	62
2.23-Tarifat e shërbimit që kryen struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi.....	63
2.24-Tarifat në sektorin e pyjeve dhe të kullotave tarifat bazë të lëndës drusore në këmbë.....	68
2.25-Tarifa për grumbullimin dhe nxjerrjen e prodhimeve të dyta.....	69
2.26-Tarifat dysHEME për dhënien në përdorim me kontratë qiraje të fondit pyjor dhe kullor, publik për ushtrimin e veprimtarive..	70
2.27-Tarifë për dhënien me qera te objekteve për banim ,tregëti e shërbime, për institucionet etj.....	75
2.28- Tarifw pwr subjektet familjarw qw japin me qira ndwrtesat e banimit pwr turistat (Guest House).....	76

**3- AFATI I PAGESËS TË TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE.....77**

**4- KAMATË VONESË , GJOBA PËR KUNDRAVAJTJE ADMINISTRATIVE .....79**

**5- TË PËRCJITHSHME ..... 82**

**TABELAT**

**Tab. TAKSAT VENDORE**

Tabela Nr.1-Shkalla në përqindje të taksës , sipas kategorive të ndërtesave.....	13
Tabela Nr.2-Çmimi mesat. referues i shitblerjes së ndërtesave që përdoren për qëllime banimi..	15
Tabela .A –Njësitë Administrative Fshatrat sipas Nj.Adm.....	20
Tabela Nr.3-Niveli i taksës mbi tokën bujqësore.....	21
Tabela Nr.4-Niveli i taksës mbi truallin.....	22
Tabela Nr.5-Niveli i taksës fjetjes në Hotel.....	24
Tabela Nr.6-Niveli i taksës mbi ndikimin në infrastrukturë nga ndërtimet e reja. ....	25
Tabela Nr.7-Taksa e tabelës sipas llojit dhe sipërfaqes së Tabelës.....	27
Tabela Nr.8-Niveli i tarifës për Taksën e përkohshme për pronën pyll e kullotë.....	29
Tabela Nr.9-Niveli i taksës së kalimit të pronësisë mbi ndërtesat.....	30



## 2-TARIFAT VENDORE

Tabela Nr.10-Tarifa e Pastrimit dhe largimit të mbeturinave për familjarët.....	33
Tabela Nr.11-Tarifa e Pastrimit dhe largimit të mbeturinave për Institucionet.....	34
Tabela Nr.12-Tarifa e Pastrimit dhe largimit të mbeturinave për Biznesin.....	34
Tabela Nr.13-Tarifa e Ndriçimit për familjarët.....	38
Tabela Nr.14-Tarifa e Ndriçimit për Institucionet.....	38
Tabela Nr.15-Tarifa e Ndriçimit për Biznesin.....	38
Tabela Nr.16-Tarifa e gjelbërimit për familjarët.....	42
Tabela Nr.17-Tarifa e gjelbërimit për Institucionet.....	42
Tabela Nr.18-Tarifa e gjelbërimit për Biznesin.....	42
Tabela Nr.19-Niveli tarifës së mirëmbajtjes infrastrukturës.....	45...
Tabela Nr.20-Tarifa për shfrytëz. e infrastr. rrugore që mirëmbahet nga bashkia.....	46
Tabela 21-Tarifa për dru zjarri {Familjet dhe subj.bizn. në fshat }.....	48
Tabela Nr.22-Tarifa për përdorimin e kullotave për kullotje, e tjera.....	49
Tabela Nr.23-Niveli i tarifës së zënies së hapësirës publike .....	51
Tabela Nr.24-Tarifë e Parkimit të automjeteve.....	52
Tabela Nr.25-Nivelet e taksës për linjat ajrore dhe nëntokësore.....	53
Tabela Nr.26-Tarifa për shërbimet administrative.....	54
Tabela Nr.27-Tarifa të Drejtorisë së Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit.....	54
Tabela Nr.28-Tarifa shërbimi nga institucionet e kulturës.....	55
Tabela Nr.29-Nivelet e tarifës për ujitjen e tokave bujqësore.....	56
Tabela Nr.30-Tarifa për konviktin, kopshtet, Çerdhet.....	57
Tabela Nr.31-Tarifa për shërbime varrimi.....	57
Tabela Nr.32-Tarifë për dhënie të mjeteve të bashkisë për nevoja të qytetarëve.....	58
Tabela Nr.33 -Tarifë për dhënie lejë mbas orës 23.....	59
Tabela Nr.34- Lejë për ushtrim aktiviteti.....	59
Tabela Nr.35-Nivelet e tarifës për veprimtaritë e transportit.....	60
Tabela Nr.36-Tarifa e autorizimeve për qarkullim në qytet të automj. të transp. për nevojat e veta....	62
Tabela Nr.37-Tarifa për dhenie licensë për karburante dhe gazit të lëngshëm.....	62
Tabela Nr.38-Tarifat e shërbimit që kryen struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi...	63
Tabela Nr.39-Për tarifat në sekt. e pyjeve dhe të kullotave tarifat bazë të lëndës drusore në këmbë...	68
Tabela Nr.40-Tarifa për grumbullimin dhe nxjerrjen e prodhimeve të dyta.....	69
Tabela Nr.41-Tarifat dysHEME për dhënien në përdorim, kontratë qiraje të fondit pyjor dhe kullor për ushtrimin e veprimtarive.....	71
Tabela Nr.42-Tarifë për dhënien me qera te objekteve për banim ,tregëti, institucione etj.....	75
Tabela Nr.43. Tarifë për dhenien me qira të shtëpive të banimit.....	76
Tabela Nr.44. Afati i pagesës së taksave dhe tarifave vendore .....	77
Tabela Nr.45-Niveli i gjobës.....	79
Tabela Nr.46-Niveli i gjobave për kundravajtjet administrative.....	79



## A-Mbi bashkinë Skrapar

Bashkia Skrapar është krijuar si rezultat i zbatimit të Ligjit Nr.115/2014, "Për ndarjen administrative-teritoriale në Republikën e Shqipërisë", nga bashkimi i ish Bashkisë Çorovodë, dhe ish Komunave Qendër, Bogovë, Vëndreshë, Çepan, Potom, Leshnje, Gjerbës dhe Zhepë, aktualisht Njësi Administrative.

Bashkia Skrapar, shtrihet brënda Qarkut Berat, në Shqipërinë jugore në pjesën Veri Lindore të krahinës Malore Jugore. Qendra e Bashkisë Skrapar është në Qytetin e Çorovodës, dhe ka në përbërje 9 njësi administrative, nga të cilat, 8 janë në zonën rurale dhe mbulojnë 104 fshatra.

Sipërfaqja gjithsej është 774 km<sup>2</sup>; tokë bujqësore 11 712 ha.; pyje dhe kullotë 37 543.97 ha, përkatësisht fond pyjor 26 286.87 ha dhe fond kullor 11 257.1 ha

Popullsia, sipas rregjistrit të gjëndjes civile (Dhjetor 2025), është 15 179 banorë, nr. Familjeve 6 018. Nga këto, banojnë në Qytet (Nj. Adm. Çorovodë) 5 186 banorë dhe nr. familjeve 2106. Në njësitë administrative banojnë 9 993 banorë dhe 3912 familje, 34 % e popullsisë banon në qytet dhe 66% në fshat. Numri i popullsisë është pakësuar në masë të konsiderueshme, sidomos nga braktisja e zonave rurale. Disa nga arsyet janë: mungesa e infrastrukturës rrugore, arsimit, shërbimit shëndetësor etj. Vitet e fundit tendenca është drejt stabilizimit të këtij fenomeni.

Infrastruktura rrugore : Bashkia Skrapar lidhet me rrugë nacionale vetëm me Qytetin e Beratit, rrugë e amortizuar, dhe me rrugë rurale me qendrat Administrative.

Mjedisi natyror karakterizohet nga një shumëllojshëri peisazhi, me burime të pasura natyrore dhe ujore, kryesisht në gurin dekorativ, mermerin, inerte etj. Në teritorin e bashkisë ndodhen disa monumente natyrore, si Kanionet e Osumit, Ura e Kasabashit, Shpella e Pirogoshit, Parku Kombëtar i malit të Tomorrit etj, një destinacion i rëndësishëm turistik. Mbizotëron reliev malor e kodrinor. Lartësia mesatare 788 m. Zonat më të ngritura janë Tomorrica me majën më të lartë të Tomorrit 2 416 m, Kulmaku ka lartësinë 2 173 m, dhe zona e Potomit. Vendet e ulta shtrihen në Luginën e Osumit, Çorovodës, dhe Tomorricës. Klima mesdhetare malore. *Temperatura mesatare vjetore shumëvjeçare 12.9 gradë, mesatarja e muajve më të ftohtë 6.4 gradë dhe më të ngrohtë 23 gradë. Tokat bujqësore janë kryesisht të kafenjta malore 52 %, të hirta kafe etj.*

Sfidat kryesore të së ardhmes janë përmirësimi i infrastrukturës rrugore, arsimore dhe shëndetësore, zhvillimi i bujqësisë, vreshtarisë, pemtarisë dhe blektorisë, mbrojtja e mjedisit nëpërmjet miradministrimit të burimeve natyrore, pyllëzimit dhe marrjen e masave ndaj erozionit të tokës bujqësore dhe pyjore, zhvillimi i agrobiznesit, turizmit, sidomos turizmit të raftingut, familjar dhe të aventurës. Rritja e kapaciteteve në hoteleri, në njesitë e shërbimit bar-kafe, resorante, përmirësimi i cilësisë së shërbimit, është një sfidë më vehte që kërkon stimulim dhe mbështetje të biznesit.



## KUADRI LIGJOR DHE NËN LIGJOR.

### LIGJET BAZË

Ligji nr.9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore” është ligji bazë që përcakton rregullat për ushtrimin e të drejtave dhe detyrave të njëjësive të qeverisjes vendore në drejtim të mbledhjes, administrimit dhe krijimit të taksave dhe tarifave të reja.

Më poshtë jepet legjislacioni mbi të cilin është mbështetur hartimi i paketës fiskale.

- ❖ Ligji nr.9632, datë 30.10.2006 “ Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar,.
- ❖ Ligji nr.139/2015,datë 17.12.2015 “Për vetqeverisjen vendore”, i ndryshuar.
- ❖ Ligji nr.10296, datë 08.07.2010 “ Për Menaxhimin Financiar dhe Kontrollin”.
- ❖ Ligji nr. 68/2017, “Për financat e qeverisë Vendore”.
- ❖ Ligji nr. 10279,datë 20.05.2010 “Për kundravajtjet Administrative”
- ❖ Ligji nr. 8744,datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë vendore,i ndryshuar me ligjin nr.9661,datë 12.06.2006 dhe ligjin nr.9797, datë 23.07.2007
- ❖ Ligji nr.10473,datë 22.09.2011 “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”, i ndryshuar.
- ❖ Ligji nr.9920,datë 19.05.2008,“Për procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë”,i ndryshuar.
- ❖ Ligji nr.9975,datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare”, i ndryshuar.
- ❖ Ligji nr.8438,datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat”, i ndryshuar.
- ❖ Ligji nr.9723, date 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Rregjistrimit”, i ndryshuar.
- ❖ Ligji nr.10304, datë 15.07.2010 “Për Sektorin minerar në Rep.Shqipërisë”, i ndryshuar.
- ❖ Ligji nr.107/2014, “Për Planifikimin dhe zhvillimin e teritorit”
- ❖ Ligji nr.9482,dt.03.04.2006,“Për legalizimin,urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje” , i ndryshuar.
- ❖ Ligji nr.10081, datë 23.02.2009, “Për liçensat, autorizimet dhe lejet në R.Shqipërisë”,i ndryshuar.
- ❖ Ligji nr.10465, datë 29.09.2011 “Për shërbimin veterinarë në R.Shqipërisë.”
- ❖ Ligji nr.8450, datë 24.02.1999, Për përpunimin, transportimin dhe tregtimin e naftës, të gazit dhe nënprodukteve të tyre”, i ndryshuar .
- ❖ Ligji nr.9385, datë 04.05.2005 “Për pyjet dhe shërbimin pyjor”, i ndryshuar.
- ❖ Ligji nr.9693, datë 19.3.2007 “Për Fondin kullosor”, i ndryshuar.
- ❖ Ligji nr.8308, date 18.3.1998, “Për transportet rrugore”



## VENDIME DHE UDHËZIME

- VKM nr.457, dt.26.7.2023, “Për disa ndryshime në VKM nr.132,datë 07.03.2018, “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme ”Ndërtesa”, e bazës së taksës, për kategori specifike,natyren dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës.”.
- VKM nr.132,dt.7.3.2018, “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme ”Ndërtesa”, e bazës së taksës, për kategori specifike,natyren dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës.”, të ndryshuar.
- VKM nr.273,dt.16.5.2018,”Për krijimin e Regjistrit Qendror të Bazës së të dhënave, për llogartjen e taksës vendore të pasurisë së paluajtshme “ndërtesë”,
- Udhëzimi i M.Financave nr.1,dt.12.01.2007,”Për përcaktimin e veprimtarive që trajtohen si veprimtari tregtare apo shërbimi,ambulante si dhe procedurat e regjistrimit të tyre në organin tatimor.
- Udhëzim i përbashkët(Ministri i Financave -Ekonomisë dhe Ministri Brendshëm), nr.17, dt.20.6.2022, “Për përcaktimin e uniformitetit minimal, të standarteve proceduriale për mbledhjen e detyrimeve të taksave e tarifave vendore”.
- Udhëzimi i përbashkët (Ministri i Financave dhe Ministri i Drejtësisë) nr.655/1, datë 06.02.2007 “Për përcatimin e uniformitetit të standarteve proceduriale dhe të raportimit të Sistemit të Taksës Vendore”.
- VKM nr.511,dt.27.7.2022, “Për një ndryshim në VKM nr.666, dt.10.10.2019,” në lidhje me ndryshimin e tarifës ushqimore për konviktorët”
- VKM nr.575,datë “Për miratimin e kërkesave për menaxhimin e mbetjeve inerte”,
- Udhëzim i ministrit të financave nr.26,datë04.09.2008, “Për taksat kombëtare”, i ndryshuar.
- VKM nr.7,datë 04.01.2012,“Për përcaktimin e procedurave dhe të dokumentacionit të nevojshëm për arkëtimin e taksës së rentës minerare”, i ndryshuar.
- VKM nr.970,datë 02.12.2015,“Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e licensave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj”, i ndryshuar me VKM nr.344, dt.19.4.2017,
- VKM nr.273,dt.16.5.2018, “Për krijimin e regjistrit qendror të bazës të të dhënave për llogaritjen e taksës vendore të pasurisë së paluajtshme “Nërtesë” (Kadastra Fiskale)
- VKM nr.559, datë 29.7.2022, “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore”.
- VKM nr.632, datë 11.06.2009 “Për tarifatat në sektorin e kullotave”



- VKM nr.54, datë 05.02.2014, “Për përcaktimin e kriterëve të dhënies me qira ,enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore”, i ndryshuar.
- VKM nr.992, datë 09.12.2015, “Për disa ndryshime në VKM-në nr.54 , datë 05.02.2014, “Për përcaktimin e kriterëve të dhënies me qira ,enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore”
- VKM nr.1108, datë 30.12.2015, “Për transferimin, nga Ministria e bujqësisë, Zhvillimit Rural dhe Administrimit të ujrave, te Bashkitë,të ifrastrukturës së ujitjes dhe kullimit, të personelit dhe të aseteve të luajtshme dhe të paluajtshme të Bordeve Rajonale të Kullimit.
- Udhëzimit nr.541/1 të Ministrit për Çështjet Vendore,Udhëzues për zbatimin e VKM-së nr.1108, date 30.12.2015, Për transferimin, nga Ministria e bujqësisë, Zhvillimit Rural dhe Administrimit të ujrave, te Bashkitë,të ifrastrukturës së ujitjes dhe kullimit, të personelit dhe të aseteve të luajtshme dhe të paluajtshme të Bordeve Rajonale të Kullimit.
- Udhëzimi nr.6756, datë 03.09.2015, i Ministrit të Zhvillimit Ekonomik,Turizmit,Tregtisë dhe sipërmarrjes “Për përcaktimin e kriterëve të dhënies me qira ,enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore”
- VKM nr.469, datë 03.06.2015, “Për përcaktimin e vlerës minimale të çmimit të referencës të qirave të ndërtesave për qëllime tatimore.”
- Udhëzimi nr.30,datë 27.12.2011,“Për menaxhimin e Aktiveve në njësitë e Sektorit Publik”.
- Udhëzimi nr.15,datë 24.07.2007, “Për kriteret dhe procedurat e lëshimit të liçensave, certifikatave për ushtrimin e veprimtarisë në sektorin e transportit” ,i ndryshuar.
- Udhëzimi nr.5627, dt.18.11.2016, “Për përcaktimin e kriterëve dhe dokumentacionit për lëshimin e licencave dhe certifikatave për ushtrimin e veprimtarisë në transportin rrugor”
- VKM nr.711, dt.29.10.2014, “Për administrimin dhe funksionimin e varrezave në teritorin e Republikës Shqipërisë”.
- VKM Nr.607, datë 29.07.2020, “Tarifat për llojet e Shërbimeve që ofrohen nga Shërbimi i Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimi”
- VKM nr.467, date 31.7.2025, “Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje ose kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive dhe turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme”
- Udhëzim nr.1, datë 10.5.2024, “Për procedurat e dhënies në përdorim të përkohshëm të territoreve Kullota, pjesë e zonave të mbrojtura”



# TAKSAT DHE TARIFAT VENDORE

## 1-TAKSAT VENDORE

### TAKSA MBI PASURITË E PALUAJTSHME

1. Taksës mbi pasuritë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë apo juridikë, vëndas ose të huaj, pronarë ose përdorues së pasurisë, ndërtesë, tokë bujqësore, truall, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive. Bëjnë përjashtim kur me ligj parashikohet ndryshe. Detyrimin për taksën mbi pasuritë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë, për pasuritë që nuk janë pajisur me dokument pronësie.

2. Në taksën mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:

- a) **Taksa mbi ndërtesat** mbi dhe nën tokë, sipas përcaktimit të Kodit Civil dhe legjislacionit për regjistrimin e pasurisë së paluajtshme.
- b) **Taksa mbi tokën bujqësore**
- c) **Taksa mbi truallin.**

#### *Vërtetimi i pronësisë për efekt të detyrimit për pagimin e taksave*

Për efekt të detyrimit për pagimin e taksave të taksapaguesit, zyra e taksave dhe tarifave vendore të bashkisë, njeh dokumentet e vërtetimit të pronësisë, sipas regjistrimit të zyrave të regjistrimit të pasurive të paluajtshme. Për këtë, brenda 3 muajve nga hyrja në fuqi e këtij ligji, zyra e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, jep të dhëna, pa shpërblim, bashkisë për pasuritë e paluajtshme të regjistruara pranë tyre. Zyra e regjistrimit të pasurive të paluajtshme njofton rregullisht, çdo 3 muaj, bashkinë edhe për regjistrimet e reja të kryera dhe ndryshimet e gjendjes së pronave.

Nëse prona nuk është e regjistruar në regjistrin e pasurisë së paluajtshme, për efekt të detyrimit për pagimin e taksës nga taksapaguesit, zyra e taksave të bashkisë, për vërtetim pronësie njeh vërtetimin e pronësisë, vendimet e komisionit të kthimit dhe kompensimit të pronës, vendimet e privatizimit ose



dokumentet e tjera, të lëshuara nga organet përkatëse shtetërore, në përputhje me legjislacionin përkatës.

Në rastin e mungesës së dokumentacionit të vërtetimit të pronësisë, bashkia, vendos madhësinë e sipërfaqes së taksueshme, edhe bazuar në vendimin e komisionit të verifikimit të pasurisë së paluajtshme, komisioni, i cili ngrihet nga Organet e pushtetit vendor për verifikimin e pasurive të paluajtshme, në rast mungese të dokumentacionit ligjor. Detyrat dhe funksionet e këtij komisioni përcaktohen me vendim të këshillit të bashkisë.

Procedura e ngritjes së komisionit dhe e mbledhjes së informacionit nga verifikimi në terren, janë përshkruar në pikën 6 të VKM-së nr.132, datë 07.03.2018, i ndryshuar.

## 1.1 - TAKSA MBI NDËRTESAT.

### 1.1.1- Përkufizime.

- “Çmim vlerësues”, njësia matëse e vlerës për metër katror të sipërfaqes së ndërtimit të pasurisë së paluajtshme. Ky çmim mund të jetë çmimi i tregut ose çmimi i vlerësuar i përcaktuar me këtë metodologji.
- “Ndertese”: është objekti/objektet e ndërtuara mbi/nën sipërfaqen e tokës ose të lidhura me tokën dhe që përfaqëson një strukturë ndërtimore me një ose më shumë njësi pronësore, e cila është objekt i taksës mbi ndërtesën sipas përcaktimit të dhënë në ligj.
- “Ndërtesë e papërfunduar”, objekti ndërtimor në tërësi ose/edhe ajo pjesë e ndërtesës ekzistuese, për të cilin zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi, por që nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.
- “Njësi pronësore”, ndërtesa ose pjesë e saj, e cila është në pronësi/përdorim të individit, të një personi fizik apo të një personi juridik, dhe që është e ndarë ligjërisht nga pronat e tjera të pasurisë së paluajtshme “ndërtesë”. Njësia pronësore mund të përdoret për qëllim banimi ose/edhe për qëllim veprimtarie ekonomike etj.
- “Ndarje e njësisë pronësore për banim”, pjesa e njësisë pronësore që përdoret për qëllim banimi.
- “Ndarje e njësisë pronësore për veprimtari ekonomike”, pjesa e njësisë pronësore që përdoret për qëllim veprimtarie ekonomike.
- “Përdorues”, individ, personi fizik ose personi juridik, që ka në përdorim ndërtesën/ njësinë pronësore për qëllime banimi, veprimtarie ekonomike apo për veprimtari joekonomike, pavarësisht nga fakti nëse kjo ndërtesë/njësi pronësore ka titull pronësie ose jo.
- “Taksapagues”, çdo individ, person fizik ose juridik, vendës ose i huaj, pronar apo përdorues i pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të



këtyre ndërtesave. Detyrimin për pagimin e taksës mbi pasurinë e paluajtshme “ndërtesë” e kanë, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për

pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente të pronësisë, personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës, zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse të lëshuar nga njësia e vetëqeverisjes vendore. “Vlerë e pasurisë”, vlera aktuale e pasurisë së paluajtshme ndërtesë/njësi pronësore e njohur me dokumente ligjore ose vlera e përcaktuar me një nga metodat e përshkruara në këtë metodologji.

- “Vlera e pasurisë” është baza e taksueshme mbi të cilën aplikohet shkalla e taksës së pasurisë së paluajtshme ndërtesë/njësi pronësore. Vlera e pasurisë llogaritet si shumëzim i çmimit për metër katror me sipërfaqen e ndërtesës/njesisë pronësore.

- “Veprimtari ekonomike”, çdo veprimtari e kryer nga prodhuesit, tregtarët, personat që furnizojnë mallra dhe shërbime, përfshirë veprimtaritë nxjerrëse, industriale, tregtare, të shërbimit, bujqësore dhe veprimtaritë profesionale. Veprimtari ekonomike konsiderohet, gjithashtu, shfrytëzimi i pasurisë së trupëzuar ose të patrupëzuar, me qëllim realizimin e të ardhurave me karakter të vazhdueshëm.

### 1.1.2- Taksapaguesit e Taksës mbi ndërtesat

- a- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen individët, personat fizikë ose juridikë, vëndas apo të huaj, pronarë ose përdorues të pasurive të paluajtshme në territorin e Bashkisë Skrapar, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave, përveç rasteve kur me ligj përcaktohen ndryshe.
- b- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës, sipas ligjit “Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje”.
- c- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse, të lëshuar nga autoriteti i planifikimit. Afati i përlllogaritjes së taksës fillon nga momenti i mbarimit të afatit kohor të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

### 1.1.3-Baza e taksës.

Baza e taksës mbi ndërtesat është vlera e ndërtesës, që llogaritet në përputhje me metodologjinë dhe procedurat e përcaktuara me Vendim të Këshillit të Ministrave, të përshkruara në VKM Nr.132, datë 07.03.2018, i ndryshuar, “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “Ndërtesa”.

Detyrimin të këtyre taksave u nënshtrohen të gjithë individët, personat fizikë dhe juridikë vëndas dhe të huaj pronarë të pasurive të paluajtshme që gjenden në territorin e Bashkisë Skrapar .

Taksat llogariten si detyrim vjetor i taksapaguesit. Kur pronësia ose bashkëpronësia mbi to mbaron, taksapaguesi çlirohet nga pagesa e metëjshme.



#### **1.1.4- Metodologjia për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa”**

##### **1.Përcaktimi i çmimit vlerësues dhe i sipërfaqes së ndërtesës/njesisë pronësore.**

Përcaktimi i vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme ndërtesë/njësi pronësore bazohet mbi prioritetet e vlerësimit, duke ndjekur një radhë të caktuar. Baza e vlerësimit mbështetet te vetëdeklarimi, si një detyrim për çdo taksapagues, për të vijuar më tej edhe me metodat alternative, nëse vetëdeklarimi nuk bëhet, nuk është i saktë apo nuk disponohen të dhëna të plota për një vlerësim të drejtë të pasurisë së paluajtshme ndërtesë/njësi pronësore, që duhet të taksohet. Për efekt të përcaktimit të bazës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme ndërtesë, ndjekim këtë radhë vlerësimi:

##### **1.1 Vetëdeklarimi.**

Çdo taksapagues duhet të vetëdeklarojë të dhënat për pasurinë e tij të paluajtshme ndërtesë/ njësi pronësore, që ka në pronësi apo në përdorim. Vetëdeklarimi bëhet pranë njësisë së vetëqeverisjes vendore apo çdo institucioni të autorizuar nga qeveria apo njësitë e vetëqeverisjes vendore, për të marrë dhe për të përpunuar informacionin e vetëdeklarimit të taksapaguesit, për qëllim të zbatimit të legjislacionit përkatës të taksës mbi pasurinë e paluajtshme.

Në rast se vlera e vetëdeklaruar nga taksapaguesi, rezulton e ndryshme nga vlera e llogaritur me çmimin e vlerësuar, të përcaktuar me këtë metodologji, si vlerë e bazës së taksës do të merret vlera më e lartë.

Në fazën fillestare të zbatimit të ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore”, të ndryshuar, mund të merren në konsideratë dhe të përdoren të dhënat e siguruar nga institucione të autorizuar nga qeveria apo njësitë e vetëqeverisjes vendore, të cilat shërbejnë për vlerësimin e pasurisë së paluajtshme dhe përcaktimin e bazës së taksës.

##### **1.2 Përcaktimi i çmimit të vlerësuar dhe i sipërfaqes së ndërtesës, bazuar në regjistrin e pasurive të paluajtshme të mbajtur nga zyrat vendore (ASHK).**

Për përcaktimin e bazës së taksës për ndërtesën/njësinë pronësore, si referencë, në këtë rast, do të shërbejë vlera e përcaktuar nga rivlerësimi i pasurisë të regjistruar pranë ASHK-së. Nëse në informacionin e marrë nga ASHK-ja konstatohet se për ndërtesën/njësinë pronësore është kryer një transaksion shitblerjeje gjatë 3 viteve të fundit, atëherë si bazë e taksueshme do të merret vlera më e lartë midis transaksionit dhe vlerës të regjistruar në ASHK.

##### **1.3 Përcaktimi i çmimit të vlerësuar sipas çmimeve mesatare të shitblerjes së ndërtesave/njësisive pronësore**

Kur vlerësimi sipas pikave 1.1 dhe 1.2 më lart është i pamundur, çmimi i vlerësuar për vlerësimin e pasurisë së paluajtshme ndërtesë/njësi pronësore do të korrespondojë me çmimin mesatar referues të ndërtesave që përdoren për qëllime banimi sipas qyteteve, të përcaktuara në aneksin 1, që i bashkëngjitet dhe është pjesë përbërëse e vendimit nr.132, datë 07.03.2018, i ndryshuar.

Për nënkategorizime të ndërtesave, që nuk shërbejnë për banim, sipas qëllimit të përdorimit, zbatohen çmimet mesatare për metër katror sipërfaqe ndërtimi, të përcaktuara në aneksin 2, dhe është pjesë përbërëse e vendimit nr.132, datë 07.03.2018, i ndryshuar. Nëse çmimi për metër katror për banesë/njësi



pronësore, i vënë në dispozicion nga ASHK-ja, dhe çmimet minimale fiskale janë të ndryshme, atëherë merret si çmim vlerësues ai çmim që ka vlerën më të lartë.

## NË ZBATIM TË KËSAJ PIKE/PËR BASHKINË SKRAPAR

**1.1.5- Për efekt të llogaritjes të taksës mbi ndërtesën/njësi pronësie,** Bashkia Skrapar ka bërë “Ndarje/nënndarje zonale”, në rajonin territorial brenda njësisë së vetëqeverisjes vendore me emër dhe numër kadastral unik. Këto ndarje/nënndarje paraqiten në parcela tokësore me kufij të përcaktuar, që i ndajnë ato nga njëra-tjetra. Bashkia Skrapar ndahet në tre Zona:

- A. Zona 1 – Qyteti Çorovodë
- B. Zona 2- Njësia Administrative Qendër
- C. Zona 3-Njësitë administrative: Bogovë, Vëndreshë, Çepan, Potom, Leshnje, Gjerbës, Zhepë.

**1.1.6- Shkalla e taksës..** Për efekt të llogaritjes së taksës për ndërtesën/njësi pronësore, brenda juridiksionit, të territorit të bashkisë, janë përcaktuar nivelet e shkallës së taksës brenda kufijve, deri plus 30 (tridhjetë) për qind ose deri minus 30 (tridhjetë) për qind, sipas kategorive të ndërtesave, të cilat janë pasqyruar në Tabelën nr.1

Për efekt të llogaritjes së taksës për ndërtesën/ njësi pronësore, baza e taksës shumëzohet me shkallën në përqindje të taksës së miratuar me ligj, sipas kategorive të ndërtesave, si më poshtë:

- a) 0,05%, për ndërtesën/njësinë pronësore që përdoret, shfrytëzohet për banim;
- b) 0,2%, për ndërtesën/njësinë pronësore që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike;
- c) 30% e shkallës së taksës përkatëse, për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundojë atë, sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

Bazuar në ndarjen e bashkisë në zona, është përcaktuar edhe shkalla e taksës për secilën zonë, e pasqyruar në tabelën nr.1

**Tabela Nr.1-**Shkalla në përqindje e taksës, sipas kategorive të ndërtesave dhe zonave përkatëse:

Nr	Kategoritë e ndërtesës/njësi pronësore	Shkalla e taksës	ZONA		
			1-Qyteti Çorovodë	2-Njësia Administrative Qendër	3-Njësitë e tjera të Bashkisë
1	Për ndërtesën/njësinë pronësore që përdoret, shfrytëzohet për banim	Shkalla e taksës	<b>0.05 % (100%)</b>	<b>0.04 %(-20%)</b>	<b>0.035 %(-35 %)</b>
2	Për ndërtesën/njësinë	Shkalla e	<b>0.24%(+20)</b>	<b>0.18 %(-10%)</b>	<b>0.14 %(-30%)</b>



	pronësore që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike	taksës	%)			
3	Për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundojë atë, sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi	Shkalla e taksës		<b>Baza e taksës së ndërtesës llogaritet në masën 30( tridhjetë)për qind të shkallës së taksës të përcaktuar me ligj, shumëzuar me koston e ndërtimit të parashikuar në lejen e miratuar të ndërtimit.</b>		

### Vlera e pasurisë së paluajtshme për ndërtesat e papërfunduara në shkelje të afatit të lejes së ndërtimit

Për ndërtesat e pajisura me leje ndërtimi, por që nuk kanë arritur të përfundojnë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi, përcaktimi i bazës së taksueshme bazohet mbi koston e parashikuar të ndërtimit, sipas lejes së ndërtimit të miratuar nga njësia përkatëse e vetëqeverisjes vendore apo KKT-ja. Në këtë rast, vlera e bazës së taksës së ndërtesës llogaritet për të gjithë ndërtesën, kur është një njësi e vetme dhe e destinuar për një qëllim të vetëm përdorimi, pavarësisht fazës në të cilën gjendet ndërtesa e papërfunduar. Baza e taksës së ndërtesës llogaritet në masën 30 (tridhjetë) për qind të shkallës së taksës të përcaktuar me ligj, shumëzuar me koston e ndërtimit të parashikuar në lejen e miratuar të ndërtimit.

Në rast kur ndërtesa përbëhet nga më shumë se një njësi pronësore, të parashikuara për t'u përdorur për qëllime të ndryshme apo për t'u tjetërsuar në pronësi të më shumë se një pronari/përdoruesi, si bazë e taksës do të shërbejë kostoja e plotë e ndërtimit të të gjitha njësive përbërëse të ndërtesës, pavarësisht fazës në të cilën gjendet e gjithë ndërtesa e papërfunduar. Në qoftë se njësitë e ndërtesës, bazuar në lejen e miratuar të ndërtimit, janë parashikuar për qëllime të ndryshme përdorimi (për shembull, disa për banim dhe disa për veprimtari ekonomike/joekonomike), vlera e pasurisë së paluajtshme për përcaktimin e bazës së taksës së ndërtesës llogaritet në masën 30 (tridhjetë) për qind të shkallës së taksës së përcaktuar me ligj, sipas llojit të përdorimit, shumëzuar me koston e ndërtimit për njësi të ndërtesës.

Në rast se zhvilluesit kanë lidhur kontratë shitjeje për tjetërsimin e pronësisë së ndërtesës së papërfunduar apo të njësive të veçanta të saj, si bazë e vlerësimit të pasurisë së paluajtshme, për efekt të llogaritjes së taksës së ndërtesës, do të shërbejnë kontratat e shitjes. Në qoftë se nga krahasimi rezulton se vlera e kontratave të shitjes është e ndryshme nga vlera e llogaritur me çmimin vlerësues, atëherë si bazë e taksës përcaktohet vlera më e lartë.

Kur nga verifikimi në terren rezulton se ndërtesa apo njësi të veçanta të saj janë vënë në përdorim/shfrytëzim, pavarësisht se ndërtesa në tërësi nuk ka përfunduar, taksa llogaritet e plotë për pjesën në përdorim/shfrytëzim. Në këtë rast, baza e taksueshme llogaritet me **koston e ndërtimit për pjesën e papërfunduar** dhe me **çmimet vlerësuese për pjesët e vëna në përdorim**. Për pjesë të ndërtesës të vëna në përdorim, baza e taksës do të jetë e plotë. E njëjta situatë vlen edhe kur nuk është dhënë leja e shfrytëzimit të ndërtesës apo nuk është bërë regjistrimi në zyrën vendore të regjistrimit të pasurive të paluajtshme.

Në të gjitha rastet e përmendura në pikën 4 të këtij neni, personi që ka për detyrim pagesën e taksës së llogaritur është **zhvilluesi**.



Në rastin kur njësi të veçanta të ndërtesës janë vënë në përdorim dhe taksa paguhet e plotë, pagesi i taksës së llogaritur është **përdoruesi**.

### 1.1.7- Çmimi i vlersuar për vlersimin e pasurisë së paluajtshme ndërtesë/njësi pronësore për qëllime banimi. (Tabela nr.2)

Çmimi referencë i shitblerjes së ndërtesës për banim, në qytetin e Çorovodës është 25 000 lekë/m<sup>2</sup>. Këshilli i bashkisë Skrapar, për banesat në njësitë administrative jashtë qytetit Çorovodë, ka reduktuar çmimin mesatar referues të përcaktuar në aneksin 1, të VKM-së 132/2018, për qytetin Çorovodë, deri në masën minus 35 (tridhjetë e pesë) për qind, krahasuar me çmimin e këtij qyteti, përjashtuar zonat rezidenciale.

Për ndërtesat e privatizuara me ligjin nr.7652, datë 23.12.1992, “Për privatizimin e banesave shtetërore”, i ndryshuar, çmimi për metër katror është 70% e çmimit sipas zonave të tabelës, vetëm në rastin e shitjes së parë.

**Tabela Nr.2-Çmimi mesatar referues i shitblerjes së ndërtesave që përdoren për qëllime banimi.**

Nr	Kategoritë e ndërtesës/njësi pronësore	ZONA		
		1-Qyteti Çorovodë	2-Njësia Administrative Qendër	3-Njësitë e tjera të Bashkisë
1	Për ndërtesën/njësinë pronësore që përdoret, shfrytëzohet për banim, pavarësisht nga viti ndërtimit. {Para apo Pas vitit 1993}	<b>25 000 lek/m<sup>2</sup>(100%)</b>	<b>20 000 lek/m<sup>2</sup>(-20%)</b>	<b>16 250 lek/m<sup>2</sup> (-35 %)</b>
2	Për ndërtesat e privatizuara me ligjin nr.7652, datë 23.12.1992, “Për privatizimin e banesave shtetërore”, i ndryshuar, çmimi për metër katror është <b>70%</b> e çmimit sipas zonave të tabelës, <b>vetëm në rastin e shitjes së parë</b> .	<b>17,500 lek/m<sup>2</sup> (70%)</b>	<b>14,000 lek/m<sup>2</sup> (70%)</b>	<b>11,375 lek/m<sup>2</sup> (70 %)</b>



### **1.1.8-ÇMIMET MESATARE PËR METËR KATROR SIPËRFAQE NDËRTIMI PËR NDËRTE SAT QË NUK SHËRBEJNË PËR BANIM**

a) Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për veprimtari ekonomike tregtimi shërbimi është **1.5 (një pikë pesë) here më i lartë se çmimi i sipërfaqeve të banimit sipas qyteteve. Në këtë kategori përfshihen edhe njësitë tregtare, ku njëkohësisht realizohen edhe procese të përziera prodhimi, tregtimi apo shërbimi me pakicë.**

b) Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të mbuluar dhe bodrume është **70 (shtatëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit sipas qyteteve.**

c) Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për ambiente parkim i hapur, pishinë e hapur, ambiente sportive të hapura, të tilla si: fusha futbollit, minifutbollit, basketbollit, volejbollit, tenisi, golfi, pista për gara të ndryshme sportive të atletikës, motorike, garave me kuaj e të tjera të ngjashme me to; porte dhe aeroporte të çdo kategorie, për të gjithë sipërfaqen e shtrirë që ato zënë, është **30 (tridhjetë) % e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit sipas qyteteve.**

ç) Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi të destinuara për veprimtari industriale, të tilla si: prodhim, përpunim apo magazinim të lëndëve të para, të gjysmëprodukteve apo të produkteve të gatshme industriale, si: fabrika, magazina, depo, silos, magazina frigoriferike të produkteve ushqimore (përfshijë ato të njësitë të tregtimit dhe të shërbimit), si dhe objektet e tjera të ngjashme me to, është **50 (pesëdhjetë) % e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse, sipas qyteteve.**

Në këtë kategori përfshihen dhe ndërtesat që shërbejnë për veprimtari arsimore jopublike të çdo niveli, si dhe ambientet sportive të mbyllura, përfshirë dhe pishinat e mbyllura.

d) Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi që përdoren për bujqësi dhe blegtori, apo veprimtari mbështetëse, si: grumbullim, magazinim dhe ruajtje të produkteve bujqësore dhe blegtorale, është **30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse, me përjashtim të përpunimit ushqimor.**

dh) Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimore për ndërtimet e reja regjistruar sipas lejes së përdorimit në ASHK, pas hyrjes në fuqi të këtij vendimi, do të indeksohet me koeficientin **0.2 (zero pikë dy) herë më i lartë se çmimi i sipërfaqes së apartamentit të banimit sipas listës së përcaktuar aneksin 1 që i bashkëlidhet VKM Nr.132, datë 07.03.2018, i ndryshuar, “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “Ndërtesa”, për 5 vitet e para pas regjistrimit të lejes së përdorimit në ASHK.**

### **1.1.9-. Vlera e pasurisë së paluajtshme “ndërtesë”, referuar verifikimeve në terren.**



Njësitë e vetëqeverisjes vendore, në përputhje me kompetencat e kuadrit ligjor në fuqi, kryejnë korrektime në regjistrin e bazës së të dhënave. Korrektimet kryhen bazuar në verifikimet periodike në terren për sipërfaqen e ndërtesës/ njësisë pronësore.

Verifikimi në terren shërben edhe për të regjistruar për herë të parë ndërtesa/njësi pronësore ose nënndarje të saj. Në këtë rast, bashkia kërkon informacion nga burime zyrtare, nëse ka, për sipërfaqen e ndërtesës/njësisë pronësore apo nënndarjen dhe e krahasojnë me verifikimin e kryer. Nëse nuk sigurohen informacione lidhur me sipërfaqen e ndërtesave të identifikuar, njësia e vetëqeverisjes vendore bën vetëvlerësimin e ndërtesës/njësisë pronësore mbi sipërfaqen e verifikuar në terren.

Njësia e vetëqeverisjes vendore, sipas procedurave të përcaktuara në këtë metodologji, në çdo rast, pasi bën vlerësimin e vlerës së pasurisë së paluajtshme, hedhin të dhënat në regjistrin e bazës së të dhënave, për efekt të përcaktimit të bazës së taksës dhe llogaritjes së shumës së taksës për t'u paguar nga taksapaguesi.

#### 1.1.10- Sipërfaqja e prezumuar

Nëse identifikohet ekzistenca, por nuk arrihet të përcaktohet sipërfaqja e ndërtesës/njësisë pronësore, përdoren vlerat referuese për sipërfaqe, si më poshtë vijojnë:

- a) 100 (njëqind) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesat për banim;
- b) 70 (shtatëdhjetë) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesat për banim, të privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23.12.1992, "Për privatizimin e banesave shtetërore", të ndryshuar.

Për ndërtesat e tjera, të cilat nuk shërbejnë për qëllime banimi, njësitë e vetëqeverisjes vendore bëjnë verifikimin në terren, për të përcaktuar sipërfaqen dhe për të llogaritur bazën e taksës.

Kur gjatë verifikimeve në terren konstatohen dëmtime të ndërtesave për shkaqe të fatkeqësive natyrore (tërmet/zjarr/përmbytje etj.), të cilat ndryshojnë vlerën e kësaj pasurie, njësia e vetëqeverisjes vendore, sipas rastit që i paraqitet, ngre një komision, i cili vlerëson dhe korrekton vlerën e ndërtesës. Vlerësimi bëhet sipas gjendjes fizike në të cilën paraqitet ndërtesa e dëmtuar.

#### 1.1.11- Përjashtohen nga taksa mbi ndërtesat:

- a) pronat e shtetit dhe të njësisve të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;
- b) pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
- c) ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;
- ç) banesat sociale në pronësi të bashkive;
- d) pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
- dh) ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;
- e) strukturat akomoduese "Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name";
- ë) ndërtesat e banimit të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë vetëm pension pleqërie ose pension social, kur familja përbëhet vetëm nga pensionistët, ose dhe me persona në ngarkim të tyre që janë të paafte për punë;
- f) ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;



g) ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore, të cilat përdoren vetëm për qëllime jo fitimprurëse.

**Dokumentat që vertetojnë për përjashtimin nga taksa e ndërtesës:**

- a. Zyrat e ndihmës ekonomike, për kryefamiljarët që trajtohen me ndihmë ekonomike, të dorëzojë pranë Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore, listën e kryefamiljarëve në datë 30 të çdo muaji.
- b. Për kryefamiljarët që përfitojnë pension pleqërie/pension social, kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë, ose dhe me persona në ngarkim të tyre, që janë të pa aftë për punë, duhet të dorzohet, çertifikata familjare, librezë pensioni ose vërtetim nga sigurimet shoqërore si dhe çertifikata e pronësisë.
- c. Në rastin kur personat e mësipërm janë qeramarrës, të dorëzohet kontrata e qirasë.

**1.1.12-Baza ligjore:** Ligji nr.9632, dt. 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore “, i ndryshuar, Neni 22- 22/5. VKM nr.273,dt.16.5.2018,”Për krijimin e Regjistrit Qendror të Bazës së të dhënave”,VKM nr.132,datë 07.03.2018, i ndryshuar, “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ Ndërtesë”, e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit”,VKM nr.457, dt.26.7.2023, “Për disa ndryshime në VKM nr.132,datë 07.03.2018, “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme ”Ndërtesa”, e bazës së taksës, për kategori specifike,natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës.”.

**1.1.13- Afati pagesës.** Afati i pagesës së detyrimit për taksën e ndërtesës, është përcaktuar sipas kategorive të subjekteve taksapagues, pasqyruar në pjesën e tretë (III) të Paketës Fiskale me emërtimin: “Afati pagesës të Taksave dhe tarifave vendore”. Afati i pagesës së detyrimit pasqyrohet në çdo njoftim vlerësimi, të përgatitur për çdo subjekt taksapagues.

-Për taksapaguesin e llojit Biznes afati përfundimtar i pagesës është data **31 Maj të vitit referues**.

-Për taksapaguesin e llojit familjar afati përfundimtar i pagesës është data **30 Shtator të vitit referues**.

-Për kontratat e qirasë afati pagesës është sipas përcaktimeve në kontratë.

Nëpërmjet njoftim vlerësimit, që i vihet në dispozicion çdo taksapaguesi, i bëhet me dije, çdo e dhënë për pasurinë e paluajtshme ndërtesë, si sipërfaqja, baza e taksës, shkalla e taksës, periudhën për të cilën i përket detyrimi dhe afati i pagesës.

**1.1.14-Baza e të dhënave për llogaritjen e taksës së ndërtesës është Regjistri Qendror i të dhënave mbi ndërtesat (Kadastra Fiskale), i cili është krijuar bazuar në VKM nr.273,dt.16.5.2018,”Për krijimin e Regjistrit Qendror të Bazës së të dhënave”. Baza e të dhënave të RQTVPP(Regjistri Qendror I Taksës**



së Pasurisë së Paluajtshme), është informacioni i dhënë nga ASHK-ja, si dhe dokumenta të tjera vërtetues mbi pronësinë që paraqesin pronarët, me të cilët bëhet popullimi i vazhdueshëm i të dhënave për efekt të vlerësimit të bazës së taksueshme për ndërtesat, për rrjedhojë edhe të taksës vendore të ndërtesës.

Krahas RQTVPP, që shërben si bazë për llogaritjen e taksës së ndërtesës, krijohet edhe regjistri për ndërtesat/njësitet pronësore, të cilat janë të përjashtuara nga taksa mbi pasurinë e paluajtshme 'ndërtesë', në të cilin, pasqyrohet i njëjti informacion si në RQTVPP dhe është pjesë përbërëse e tij, me përjashtim të faktit se shënohet "Ndërtesë/njësi pronësore e përjashtuar nga taksa e pasurisë së paluajtshme". Edhe këto ndërtesa/njësi pronësore vlerësohen, pavarësisht se nuk i nënshtrohen pagesës së taksës, duke ndjekur të njëjtën metodologji të vlerësimit të vlerës së pasurisë së paluajtshme si edhe për ndërtesat që janë objekt i taksës mbi pasurinë e paluajtshme.

**1.1.15- Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesat.** Struktura e ngarkuar për llogaritjen dhe vjeljen e taksës mbi ndërtesat bashkë me nënkategorizimet, është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashki si dhe inspektorët e taksave në Njësitë Administrative.

## 1.2-TAKSA MBI TOKËN BUJQËSORE

**1.2.1-Baza e taksës.** Baza e taksës mbi tokën bujqësore është *sipërfaqja e tokës bujqësore* në ha në pronësi ose përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e tokës në pronësi, përcaktohet sipas dokumentave që e vërtetojnë atë: **çertifikatë pronësie, akt i marrjes në pronësi ose përdorim përfituar nga ligji 7501, vendim të komisionit të kthimit të pronave e çdo dokument tjetër ligjor që vërteton pronësinë mbi tokën.**

Në mungesë të dokumentave të mësipërme, përdoruesi bën një deklaratë të sipërfaqes së tokës bujqësore pranë bashkisë ose njësisë administrative, ku ndodhet toka.

Seksioni i AMT në Qark dhe struktura e ZMT në bashki, bazuar në aktet ligjore në fuqi, të cilat do t'i përshkruajmë më poshtë, kanë bërë klasifikimin e tokës bujqësore në kategori, sipas fshatrave, e cili është pasqyruar në **Tabelën A** të kësaj pakete Fiskale.

**Klasifikimi i fshatrave të njësive administrative sipas kategorisë së tokës jepet në tabelën a**

**Tabela A-** Njësitë Administrative, { Lagjet, fshatrat në teritorin e tyre. Kategoria e Tokës Bujqësore . }



Nr	Njësia Administrative	Nr. fshatrave						
			Emri	Kat. Tokës	Emri Fshatit	Kat. Tokës	Emri Fshatit	Kat. Tokës
I	COROVODË	Lagje	L.Çlirimi	IV				
			L.H.Seitaj	IV				
			L.E.Caka	IV				
			L.2 Dhjetori	IV				
			L.5 Shtatori	IV				
II	QENDËR	23	Mollas	V	Reovicë	VI	Slatinjë	V
			Gradec	VI	Zogas	VI	Cerovë	VI
			Koritë	VII	Osojë	VI	Nishicë	VI
			Radësh	V	Veleshnje	VI	Vërzhezhe	V
			Liqedh	V	Dhores	V	Storë	V
			Munushtir	V	Kalanjas	V	Buzuq	V
			Sharovë	III	Polenë	VI	Çerenisht	V
			Grepckë	V	Veleshnje	VI		
III	BOGOVË	8	Bargullas	V	Përparim	VI		
			Novaj	VI	Dobrushë	VII		
			Jaupas	II	Selan	V		
			Nishovë	V	Kakrukë	IV		
IV	VËNDRESHË	8	Spatharë	VII	Vëndreshë III	VII		
			Ibrollarë	V	Vala	V		
			Vëndreshë I	V	Lavdari	V		
			Vëndreshë II	V	Therepeli	V		
V	ÇEPAN	14	Çepan	V	Zabërzan I ri	V	Kakos	VI
			Zabërzan	V	S. I Madh	V	Muzhënckë	V
			Rog	V	S. I Vogël	V	Prishtë	V
			Muzhakë	V	Strenec	V	Malind	V
			Blezënckë	V	Qeshibes	VI		
VI	POTOM	14	Gërmenj	VI	Nikollarë	VII	Gjeorgjovë	VI
			Qafë	VI	Backë	VII	Potom	VI
			Koprënckë	VI	Melckë	VII	Visockë	VII
			Staraveckë	VI				
VII	LESHNJË	8	Leshnje	V	Vlushë	V	Turbëhovë	VI
			Krushovë	VII	Gostenckë	V	Krastë	VII



			Faqekuq	VII	Kapinovë	VII		
VII I	GJERBËS	13	Mëlovë	VI	Vishanj	VI	Rehovë	V
			Zaloshnje	VI	Barç-Mal	V	Kuç	VI
			Gjerbës	V	Barç	VII	Grëmsh	VI
			Ujanik	VII	Floq	VI	Gjogovicë	VII
			Gradec	V	Strafickë	V		
IX	ZHEPË	16	Tërrovë	V	Dobrenj	V	Çërricë	VI
			Rromas	VII	Burrnj	V	Leskovë	V
			Dunckë	VII	Çorotat	VI	Grevë	VII
			Trebël	V	Gurrazes	VI	Kovaçanj	VII
			Luadh	VII	Zhepë	VI	Postenë	VII
			Shpatanj	VI				
9	SHUMA	104	Fshatra					

**1.2.2- Niveli taksës** Niveli i taksës caktohet në lekë për hektar. Nivelet treguese të taksës, për çdo kategori minimale të bazës së taksës, jepen në aneksin 1, të ligjit nr.9632, dt. 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore “, i ndryshuar, të cilin e kemi paraqitur në tabelën nr.3.

**1.2.3- Llogaritja e taksës së tokës bujqësore.**Detyrimi i taksës së tokës bujqësore, llogaritet si shumëzim i bazës së taksueshme ( sipërfaqja e tokës) me nivelin e taksës, i përcaktuar sipas aneksit 1, të ligjit nr.9632, dt. 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore “, i ndryshuar, pasqyruar në tabelën nr.3

**Tabela Nr.3-**Niveli i taksës mbi tokën bujqësore.

Klasifikimi sipas kategorisë të tokës bujqësore	Niveli i taksës në lekë/ha
I	2 800
II	2 100
III	1 400
IV	1 350
V	1 250
VI	1 200
VII-X	1 100



Për efekt të llogaritjes së taksës së tokës, zyra e taksave të bashkisë, njohin dokumentet e vërtetimit të pronësisë, sipas regjistrit të ASHK-së, në të cilin pasqyrohen ndryshimet çdo tre muaj, nga informacioni i dhënë nga ASHK-ja, për regjistrimet e reja dhe ndryshimet e gjendjes së pronave.

Nëse prona nuk është e regjistruar në regjistrin e pasurisë së paluajtshme, për efekt të detyrimit për pagimin e taksës nga taksapaguesit, zyrat e taksave të bashkisë, për vërtetim pronësie njohin vërtetimin e pronësisë, vendimet e komisionit të kthimit dhe kompensimit të pronës, vendimet e privatizimit ose dokumentet e tjera, të lëshuara nga organet përkatëse shtetërore, në përputhje me legjislacionin përkatës.

Në rastin e mungesës së dokumentacionit të vërtetimit të pronësisë, bashkia vendos madhësinë e sipërfaqes së taksueshme, bazuar në vendimin e komisionit të verifikimit të pasurisë së paluajtshme, i ngritur me vendim të këshillit bashkiak.

**1.2.4-Baza Ligjore për klasifikimin i kategorisë së tokës bujqësore:** Ligji nr.8752, datë 26.03.2001, “Për krijimin dhe funksionimin e strukturave të ZMT në komuna/bashki dhe seksioni i AMT në Qark” dhe VKM Nr.532, datë 31.10.2002, “Për ushtrimin e funksioneve dhe detyrimet e këtyre strukturave të AMT” si dhe sipas VKM nr.703, datë 18.12.1995 dhe udhëzimit nr.1, datë 29.12.1995 të Ministrisë Bujqësisë dhe Ushqimit. {Kategoria e tokës sipas fshatrave është dhënë në Tabelën A}

#### **1.2.5-Përrjashtohen nga pagimi i taksës.**

**Sipërfaqja e tokës bujqësore** që mbillet me pemë frutore dhe vreshtari, për një periudhë 5 vjeçare nga momenti i mbjelljes.

**1.2.6-Baza ligjore** për llogaritjen e taksës së tokës, është ligji nr.9632,dt.30.10.2006, “Për Sistemin e Taksave Vendore“ i ndryshuar, Neni 23, 24 dhe Aneksi 1 i këtij ligji.

**1.2.7- Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi tokën bujqësore.** Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës është Sektori Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Skrapar si dhe inspektorët taksave pranë Njësisë Administrative.

### **1.3-TAKSA MBI TRUALLIN**

---

**1.3.1-Baza e taksës.** Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit , në m<sup>2</sup>, në pronësi ose përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumentave që e vërtetojnë atë.



Për efekt të llogaritjes së taksës së truallit, zyra e taksave të bashkisë, njohin dokumentet e vërtetimit të pronësisë, sipas regjistrimit të ASHK-së, në të cilin pasqyrohen ndryshimet çdo tre muaj, nga informacioni i dhënë nga ASHK-ja, për regjistrimet e reja dhe ndryshimet e gjendjes së pronave.

Nëse prona nuk është e regjistruar në regjistrin e pasurisë së paluajtshme, për efekt të detyrimit për pagimin e taksës nga taksapaguesit, zyrat e taksave të bashkisë, për vërtetim pronësie njohin vërtetimin e pronësisë, vendimet e komisionit të kthimit dhe kompensimit të pronës, vendimet e privatizimit ose dokumentet e tjera, të lëshuara nga organet përkatëse shtetërore, në përputhje me legjislacionin përkatës.

Në rastin e mungesës së dokumentacionit të vërtetimit të pronësisë, bashkia vendos madhësinë e sipërfaqes së taksueshme, bazuar në vendimin e komisionit të verifikimit të pasurisë së paluajtshme, i ngritur me vendim të këshillit bashkiak.

**1.3.2- Llogaritja e taksës.** Detyrimi për taksën e truallit llogaritet si shumëzim i bazës së taksueshme ( sipërfaqja e truallit në m<sup>2</sup>) me nivelin e taksës.

**1.3.3-Niveli i taksës.** Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror, përcaktuar në aneksin 2, të ligjit nr.9632, dt. 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore “, i ndryshuar, i cili është pasqyruar në tabelën nr.4

**Tabela Nr.4-Niveli i taksës mbi truallin**

Emërtimi	Vlera e taksës Lekë/m <sup>2</sup> /vit
Taksë Truallit për qëllim banimi nga individë	<b>0.28</b>
Taksë Truallit për qëllim biznesi	<b>15</b>

**1.3.4-Taksa e truallit për familjet me banim në fshat.**

➤ *Për pjesën e truallit të zënë nga ndërtesa shtëpi banimi, deri në paraqitjen e dokumentacionit të pronësisë (certifikatën e pronësisë) nga Zyra e Regjistrimit të pasurive të paluajtshme, të ndërtesës (shtëpi banimi), vlera vjetore e taksës mbi truallin për familjet me banim në fshat, llogaritet e paguhet me një kuotë fikse 150 lekë/vit*

**1.3.5-Baza ligjore.**Ligji 9632, dt. 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore “, i ndryshuar, Neni 23/1, dhe Aneksi 2 i këtij ligji.

**1.3.6- Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi truallin.** Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Skrapar si dhe inspektorët e taksave pranë Njësive Administrative.



#### 1.4-TAKSA E FJETJES NË HOTEL.

Me “ Hotel “ kuptohet çdo veprimtari që jep strehim kundrejt pagesës dhe përfshin emërtimet, hotel, motel, stabiliment turistik, turizëm familjar e çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim.

**1.4.1-Detyrimi për pagesën e taksës.** Detyrimi për pagesën e taksës i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hotelieri për llogari të bashkisë. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës.

**1.4.2- Llogaritja e detyrimit.** Llogaritja e taksës llogaritet si shumëzim i numrit të netëve të qëndrimit në hotel me nivelin e taksës, lekë për çdo natë fjetje.

**1.4.3-Derdhja e të ardhurave.** Derdhja e të ardhurave nga taksa e fjetjes në hotel bëhet nga hotelieri në llogarinë e bashkisë.

**1.4.4-Afati i arkëtimit.** Arkëtimi i të ardhurave nga kjo taksë bëhet *brënda datës 5 të muajit pasardhës.*

**1.4.5- Niveli i taksës së fjetjes në hotel.** Niveli i taksës së fjetjes në hotel sipas Tabelës Nr.5

**Tabela Nr.5-**Niveli i taksës fjetjes në Hotel

Emërtimi	Niveli i taksës Lek/netë fjetje/person
Hotel, motel e çdo njësi tjetër akomoduese sipas ligjit.	<b>35</b>

**1.4.6-Baza ligjore.** Ligji nr. 9632, dt. 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore “, i ndryshuar, Neni 26, Aneksi 8.

**1.4.7- Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës të fjetjes në hotel.** Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Skrapar si dhe inspektorët e taksave pranë Njësive Administrative.

**1.5-TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË**

**1.5.1- Baza e Taksës.** Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

**1.5.2-Niveli i taksës.** Niveli kësaj takse përcaktohet sipas Tabelës Nr.6

**1.5.3-Detyrimi i pagesës të taksës.** Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit.

**1.5.4-Ndarja e të ardhurave** kur investimi është në dy bashki. Nëse objekti, për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një bashkie tjetër, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës bashki.

**1.5.5- Përjashtohen nga pagimi i kësaj takse.** Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese “Hotel/Resort me pesë yje, status special”, sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht “brand name”.

**Tabela Nr.6-Niveli i taksës mbi ndikimin në infrastrukturë nga ndërtimet e reja.**

Nr	Emërtimi	Niveli i taksës	
		Njësia Çorovodë	Njësitë e tjera
I-	Ndërtime për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit, të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik. Baza e taksës është vlera në lekë për metër katror e çmimit të shitjes së njësive të shërbimit apo ndërtesave për qëllime banimi. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në udhëzimin e Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e koston mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave”, që miratohet çdo vit.	<b>4 për qind</b> { të çmimit të shitjes për metër katror.}	<b>4 për qind</b> { të çmimit të shitjes për metër katror.}
II-	Ndërtime të ndryshme nga ato të përcaktuara në pikën a. { Për ndërtime që	<b>3 për qind</b> <b>e vlerës së investimit</b>	<b>2 për qind</b> <b>e vlerës së investimit</b>



	destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, të industrisë, të bujqësisë, të ndërtimeve individuale për qëllime të përdorimit vetjak nga individët, të ndërtuara nga vetë individi apo me sipërmarrës, si dhe të ndërtimeve për qëllime publike.}		
III	Për ndërtime që destinohen për tregëti ,shërbime ose banim dhe shërbime në të njëjtën ndërtesë, si dhe ndërtimeve për qëllime publike.	<b>4 për qind e vlerës së nvestimit</b>	<b>2 për qind e vlerës së investimit</b>
IV	Ndërtime për objekte të kultit fetar	<b>2 për qind e vlerës së nvestimit</b>	<b>2 për qind e vlerës së nvestimit</b>
V	Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte	<b>0,1 për qind e vlerës së nvestimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.</b>	<b>0,1 për qind e vlerës së nvestimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.</b>
VI	Ndërtesat, të cilat janë në proces legalizimi	<b>0,5 për qind e vlerës së nvestimit.</b>	<b>0,5 për qind e vlerës së nvestimit.</b>

**1.5.6-Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesat.** E ardhura nga taksa, për çdo rast, mbledhet nga organi që lëshon lejen e ndërtimit dhe arkëtohet, për çdo rast, për llogari të bashkisë, që mbulon territorin ku do të bëhet investimi. Në bashki struktura përgjegjëse është Drejtoria e Planifikimit të Teritorit dhe Sektori Tatim Taksave.

**1.5.7- Baza ligjore.**Ligji nr.9632,dt.30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore “, i ndryshuar,neni 27

## 1.6-TAKSA E TABELËS

Taksa e tabelës aplikohet për të gjitha subjektet fizikë dhe juridikë që zhvillojnë veprimtarinë në territorin e bashkisë Skrapar që vendosin tabela për qëllim identifikimi apo reklamimi të veprimtarisë.



**1.6.1-Tabelë për qëllim identifikimi.** Tabelë për qëllim **identifikimi**, është çdo tabelë e trupëzuar ose jo, brënda teritorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve (ku shënohet emri/ mbiemëri ose aktiviteti i biznesit.) *Vendosja e tabelës për qëllim identifikimi është detyrim për të gjithë subjektet, me përjashtim të ambulanteve.* Për subjektet tatimpagues që vendosin më shumë se një tabelë identifikuese, vetëm njëra nga tabelat identifikuese do të konsiderohet si e tillë , kurse tabelat e tjera do të konsiderohen si **reklamë**.

**1.6.2- Tabela për qëllim reklamimi.** Në kategorinë reklamë kuptojmë çdo publicitet, formë promovimi që shërben për të njoftuar, tërhequr vëmendjen ose joshur blerësit, të vendosur në pamje jo ballore, në taraca, ballkone, në pjesë të rrugës, shtylla, etj, që kanë përmbajtje me qëllime reklamimi për vete ose të tretë.

- Çdo tabelë reklamimi që kalon sipërfaqen 35 m<sup>2</sup>, do të konsiderohet sikur është 35 m<sup>2</sup> dhe shuma e taksës do të llogaritet dhe paguhet vetëm për këtë sipërfaqe pavarësisht nga madhësia e saj në m<sup>2</sup>.

**1.6.3-Tabela për qëllim orientimi.** Këto tabela shërbejnë vetëm si tabela orientuese dhe vendosen jashtë territorit ku zhvillohet aktiviteti, për orientimin e klientelës apo të publikut drejt vendndodhjes së veprimtarisë së subjektit.

**1.6.4-Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme.**Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panairë, spektakle, stenda reklamuese, banderola etj.

**1.6.5-Për të gjitha tabelat.** Për të gjitha tabelat (me qëllim identifikimi, reklamimi apo orientuese) subjekti duhet të pajiset me leje nga sektori i Planifikimit dhe zhvillimit të teritorit , ku përcaktohen vendi i vendosjes, lloji i tabelës përmasat etj. Një kopje e lejës i dorëzohet Sektorit të ardhurave, i cili llogarit dhe ndjek arkëtimin e taksës nga momenti i lëshimit të saj.

**1.6.6 Baza e taksës.** *Si bazë vlerësimi për llogaritjen e taksës shërben sipërfaqja në metër katror që zë tabela në të gjithë shtrirjen e saj.*

**1.6.7 Niveli i taksës .**Niveli i taksës është sipas Tabelës Nr.7.

**Tabela Nr.7-Taksa e tabelës sipas llojit dhe sipërfaqes së Tabelës.**

Nr	LLOJET E TABELËS	NJ/m	Sasia
I.	Taksë tabelle për qëllime identifikimi, të trupëzuara ose jo, brënda teritorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve( ku shënohet emri/ mbiemri ose aktiviteti I biznesit.		
A	Deri në 2 m <sup>2</sup>	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	0
b	-mbi 2 m <sup>2</sup> deri në 10 m <sup>2</sup>		
	-e thjeshtë ( pa ndriçim)	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>700</b>
	-me ndriçim të thjeshtë	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>11 500</b>
	-elektronike	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>15 000</b>



c	Mbi 10 m <sup>2</sup> deri 20 m <sup>2</sup>		
	-e thjeshtë ( pa ndriçim)	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>5 950</b>
	-me ndriçim të thjeshtë	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>9 775</b>
	-elektronike	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>12 750</b>
ç	Mbi 20 m <sup>2</sup> deri 40 m <sup>2</sup>		
	-e thjeshtë ( pa ndriçim)	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>3 850</b>
	-me ndriçim të thjeshtë	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>6 625</b>
	-elektronike	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>8 250</b>
d	Mbi 40 m <sup>2</sup>		
	-e thjeshtë ( pa ndriçim)	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>2 800</b>
	-me ndriçim të thjeshtë	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>4 600</b>
	-elektronike	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>6 000</b>
II	Tabela për qëllime identifikimi jashtë teritorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim.		
	Tabela identifikuese	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>120</b>
III	Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme, e palëvizshme deri në tavanin maksimal 35 m <sup>2</sup>		
	-e thjeshtë (me/ pa ndriçim)	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>13 500</b>
	-elektronike	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	<b>27 000</b>
IV	Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire , spektakle, stenda reklamuese, banderola etj.		
	-të të gjitha llojeve dhe përmasave	Lekë/ m <sup>2</sup> / ditë	<b>1 000</b>

### 1.6.8-Llogaritja e taksës së Tabelës.

Në llogaritjen e taksës për tabelat më të mëdha se 10 m<sup>2</sup>, shumës së taksës llogaritur për sipërfaqen deri 10 m<sup>2</sup> do ti shtohet , shuma e taksës e llogaritur për diferencën e sipërfaqes mbi 10 m<sup>2</sup>, të shumëzuar me tarifën përkatëse të taksës. P.sh , një tabelë e thjeshtë pa ndriçim është 15 m<sup>2</sup> , shuma e taksës vjetore do të llogaritet :( 10 m<sup>2</sup> X 700 lekë ) + ( 5 m<sup>2</sup> X 5 950 leke) = 7 000 +29 750 = 29 750 lekë në vit. E njëjta llogjikë llogaritje do të jetë edhe për sipërfaqen e tabelave mbi 20 e 40 m<sup>2</sup>.

**1.6.9-Baza ligjore:**Ligji nr.9632,dt.30.10.2006,“Për Sistemin e Taksave Vendore“,i ndryshuar,Neni 32/1.

**1.6.10- Struktura përgjegjëse.** Struktura përgjegjëse për ndjekjen e arkëtimit të kësaj takse në bashki është Zyra e Tatim Taksave në bashki dhe Inspektorët e taksave në NJ/administrative.

**1.7-TAKSË E PËRKOSHME PËR PRONËN PYLL E KULLOTË**

Pagesës së taksës mbi pasurinë e paluajtshme pyll dhe kullotë i nënshtrohen të gjithë personat fizikë apo juridikë pronarë ose përdorues të pasurisë pyll dhe kullotë, pavarësisht nga përdorimi i saj.

**1.7.1- Niveli i tarifës** është sipas Tabelës Nr.8

**Tabela Nr.8-**Niveli i tarifës për Taksën e përkohshme për pronën pyll e kullotë

	EMËRTIMI	Niveli i Tarifës-Lekë/ha
a-	Pronë private Pyll	<b>200</b>
b-	Pronë private Kullotë	<b>300</b>

**1.7.2-Marrja e të dhënave.** Të dhënat për pronën pyll dhe kullotë merren nga Agjensia e Kadastrës Shtetërore, ku shënohet emri i pronarit, sasia në ha, lloji i pronës (pyll ose kullotë)

**1.7.3-Struktura për vjeljen e taksës:** Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës së përkohshme për pronën pyll dhe kullotë është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore, si dhe inspektorët e Taksave pranë Njësive Administrative.

**1.7.4- Baza ligjore.**

- Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b).
- Ligji 68/2017, datë 24.04.2017 “Për financat e qeverisjes Vendore”, neni 13.
- Ligji 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e Taksave Vendore”, neni 33,

**TAKSAT E NDARA****1.8-Taksa mbi të drejtën e kalimit të pronësisë për pasuritë e paluajtshme.**

**1.8.1- Detyrimi për pagesën e taksës.** Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme, vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë e paluajtshme në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to. Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi.

**1.8.2-Baza e taksës.** Baza e taksës mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për ndërtesat është **sipërfaqja e ndërtimit**, pronësia e së cilës transferohet. Kategoritë e ndërtesave, për efekt të bazës së taksueshme, jepen në aneksin nr.3 të Ligjit Nr.9632, dt. 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore”, i ndryshuar.



Baza e taksës për kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është **vlera e shitjes së tyre**.

**1.8.3-Niveli taksës.** Niveli i taksës mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për ndërtesat caktohet në lekë për metër katror të bazës së taksës, sipas Tabelës Nr.9

**1.8.4-Detyrimi tatimor** llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

**1.8.5- Niveli i taksës për pasuritë e tjera të paluajtshme.**

Niveli i taksës për kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme caktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2 për qind. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

**Tabela Nr.9-Niveli i taksës së kalimit të pronësisë mbi ndërtesat.**

Nr	Kategoritë e ndërtesave	Tarifa në lekë
I	Ndërtesë banimi	100
II	Ndërtesat e tjera për tregti e shërbime	300
III	Ndërtesa të tjera	200

**1.8.6-Vjelja e taksës.** Vjelja e kësaj takse bëhet nga ASHK-ja, të cilat, në rolin e agjentit të taksave, përfitojnë 3 për qind të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdhit për llogari të bashkisë .

**1.8.7-Afati i arkëtimit.** ASHK, jo më vonë se **data 30 e muajit pasardhës**, derdh në llogarinë e bashkisë **97 përqind** të të ardhurave të grumbulluara nga kjo taksë.

**1.8.8-Përfshihen nga pagimi i taksës.**

- a) Enti Kombëtar i Banesave, Ministria e Financave dhe organet e qeverisjes qendrore e vendore;
- b) personat, të cilët janë subjekt i tatimit mbi të ardhurat vetjake, në mbështetje të ligjit nr.8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat”;
- c) subjektet që dhurojnë pasuri të paluajtshme kur përfitues të drejtpërdrejtë janë:
  - i. institucionet dhe entet shtetërore e publike, qendrore e vendore;
  - ii) bashkësitë fetare ose organizatat jofitimprurëse, kur dhurimi lidhet me atë pjesë të veprimtarisë së tyre pa qëllim fitimi.

*Në këto raste dhuruesi, pasi ka marrë vërtetimin nga këshilli bashkiak për përjashtimin nga taksa, bën regjistrimin e pasurisë së paluajtshme të dhuruar. Në çastin e regjistrimit, dhuruesi paguan pjesën që i takon agjentit të taksave.*



---

*Në rastet kur pranohet nga vetë palët ose kur vërtetohet ligjërisht stimulimi i dhurimit për llogari të një shitjeje, për shmangie nga taksa, zbatohen taksa sa dyfishi i vlerës, pavarësisht nga përgjegjësitë e tjera sipas ligjeve në fuqi.*

**1.8.9-Baza ligjore.**Ligji nr.9632,dt. 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore“,i ndryshuar,Neni 28.

**1.8.10- Struktura përgjegjëse.**Struktura përgjegjëse për ndjekjen e arkëtimit të kësaj takse në bashki është Zyra e Tatim Taksave në bashki.

## **1.9-Të ardhura pjesore nga Taksa vjetore e mjeteve të përdorura.**

**1.9.1- Baza e Taksës.** Baza e taksës është lloji i mjetit të transportit rrugor.

**1.9.2- Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës:**

Struktura e mbledhjes së kësaj takse është Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor, para kryerjes së kontrollit teknik vjetor të detyrueshëm të mjetit. Bazuar në numrin e mjeteve të regjistruara në llogaritjen e të ardhurave nga taksa e mjeteve të përdorura.

**1.9.3- Përqindja e pagesës për bashkinë.** Njëzet e pesë përqind (25%) e të ardhurave vjetore nga kjo taksë i kalon përkatësisht Bashkisë Skrapar në llogarinë e degës së thesarit.( të ndarë sipas njësive administrative)

**1.9.4- Ndekja dhe rakordimi i të ardhurave .**Për ndjekjen dhe rakordimin e derdhjes së të ardhurave nga mjetet e përdorura është Sektori i taksave dhe tarifave vendore në bashki.

**1.9.5-Baza Ligjore.**Ligji Nr.68/2017 “Për financat e qeverisjes vendore “ Neni 25 “ të ardhurat nga taksat e ndara”,Ligji Nr.9975, datë 28.07.2009 “ Për Taksat Kombëtare”, neni 4, pika 3.

## **1.10- Të ardhura pjesore nga taksa e rentës minerare**

**1.10.1- Baza e taksës.**Baza e taksës: Janë burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka çdo person fizik apo juridik, në çastin kur ai shet produktin. Çdo person fizik apo juridik, që është i licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënie kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë,



duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare.

#### **1.10.2- Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës.**

-Degët e doganave në rrethe ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit të produkteve minerare.

.-Drejtoritë Rajonale të Tatimeve , në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit.

**1.10.3-Përqindja e pagesës për bashkinë.** Pesë (5) përqind e të ardhurave të realizuara nga kjo taksë i kalon përkatësisht Bashkisë Skrapar në llogarinë e degës së thesarit.

**1.10.4- Ndjekja dhe rakordimi i të ardhurave** .Për ndjekjen dhe rakordimin e derdhjes së të ardhurave nga renta minerare është Sektori i taksave dhe tarifave vendore në bashki.

**1.10.5-Baza Ligjore.**Ligji Nr.68/2017 “Për financat e qeverisjes vendore“, Neni 25, “ të ardhurat nga taksat e ndara”,Ligji Nr.9975, datë 28.07.2009, “ Për Taksat Kombëtare”, neni 4, pika 4.

### **1.11-Tatim mbi të ardhurat personale**

---

Tatimi mbi të ardhurat personale , llogaritet mbi të ardhurat personale të çdo individi rezident, sipas ligjit i nënshtrohet pagesës të tatimit mbi të ardhurat personale gjatë periudhës tatimore ( vit kalendarik), për të gjitha të ardhurat e realizuara sipas nenit 9 , të ligjit për të ardhurat.

**1.11.1-Struktura përgjegjëse për vjeljen e tatimit mbi të ardhurat personale.** Drejtoria Rajonale e Tatimeve Berat është e ngarkuar me vlerësimin , mbledhjen , kontrollin, arkëtimin dhe transferimin në llogarinë e buxhetit të Bashkisë Skrapar të tatimit mbi të ardhurat personale.

**1.11.2-Niveli i tatimit mbi të ardhurat personale.** Niveli i tatimit mbi të ardhurat personale që transferohet në buxhetin e bashkisë është në masën 2% e të ardhurave gjithsej të realizuara nga tatimi mbi të ardhurat personale gjithsej.



**1.11.3-Baza ligjore.** Ligji nr.68/2017, datë 24.04.2017,” Për financat e qeverisjes vendore” neni 25, pika ç , Ligji nr.8437, datë 28.12.1998 “ Për tatimin mbi të ardhurat”, Kreu II.

**1.11.4-Struktura përgjegjëse për ndjekjen e derdhjes në buxhet.** Struktura përgjegjëse për ndjekjen e derdhjes në buxhetin e Bashkisë nga DRT Berat, të tatimit mbi të ardhurat personale, është Sektori i Taksave dhe Tarifave Vendore në bashkinë Skrapar.

## 2-Tarifat Vendore

**Baza Ligjore,** për të gjitha tarifat në këtë kapitull, përveç zërave ku theksohet ndryshe.

- Ligji 139/2015,datë 17.12.2015, “Për vetëqeverisjen vendore”,neni 9, pika 1.3 b).neni 35
- Ligji 68/2017, datë 24.04.2017, “Për financat e qeverisjes Vendore“, neni 14,pika 1.
- Ligji 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e Taksave Vendore”, neni 35, pika 2.

### 2.1-Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave.

**2.1.1 –Detyrimi për pagesë.** Tarifës së pastrimit i nënshtrohen të gjitha familjet me banim në teritorin e bashkisë që janë rezident, personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, që ushtrojnë veprimtari ekonomike brënda territorit të Bashkisë Skrapar.

**2.1.2-Niveli i Tarifës Pastrimit.** Niveli tarifës së pastrimit për kategoritë dhe nënkategoritë e familjeve, janë sipas tabelës më poshtë:

**Tabela Nr.10-Tarifa e Pastrimit dhe largimit të mbeturinave për familjarët.**

Nr	Kategoritë dhe nën kategoritë	Tarifa lekë/vit Qyteti Çorovodë
1	Tarifa e pastrimit për çdo familje,që nuk përfshihet në gjermën a-dhe b- më poshtë.	<b>1 200</b>
	a-Për Familjet e invalidëve të punës, veteranëve, të verbërit, të sëmurët paraplegjik dhe tetraplegjik .	<b>400</b>
	b-Për Familjet që përfitojnë ndihmë ekonomike.	<b>700</b>

**Tabela Nr.11-Tarifa e Pastrimit dhe largimit të mbeturinave për Institucionet**

Nr	Kategoritë dhe nën kategoritë	Tarifa lekë/vit Qyteti Çorovodë
1	Institucione shtetërore administrative, arsimore,kulturore, shëndetsore, sportive, etj.	<b>250 lekë/m2/vit</b>

**Tabela Nr.12-Tarifa e Pastrimit dhe largimit të mbeturinave për Biznesin**

Nr	Kategoritë dhe nën kategoritë	Tarifa lekë/vit
<b>I</b>	<b>Subjekte të Biznesit të vogël, me qarkullim nga 0-8 milion.</b>	
	<b>a-Subj.B.vogël me xhiro vjetore 0-5 milion(Çdo subjekt që nuk përfshihet në pikat më poshtë)</b>	<b>2 000</b>
	a/1-Aktiviteti Prodhim buke	<b>10 000</b>
	a/2-Përpunim(Prodhime) guri dhe mermeri	<b>3 000</b>
	a/3-Aktivitet Servis makinash, gomisteri,lavazh,saldator	<b>6 000</b>
	<b>b-Subj.B.vogël me xhiro vjetore 5-8 milion(Çdo subject industrial që nuk përfshihet në pikat më poshtë)</b>	<b>3 500</b>
	b/1 -Aktiviteti Prodhim buke	<b>12 000</b>
	b/2- Përpunim guri, mermeri dhe inerte	<b>4 000</b>
	b/3-Aktivitet Servis makinash, gomisteri,lavazh,saldator	<b>6 000</b>
	c/4- Subjekte me aktivitet për profesinet e lira (noter,avokat,përmbaues,Mjek,Klinikëdentare,Farmaci,Laborator mjeksor etj.) (Sipas ligjit)	<b>10 000</b>
	<b>a- Subjekte në fushën e Transportit</b>	
	d/1- Mjete transport malli për të tretë dhe për llogari të vet për një mjet	<b>2 000</b>
	d/2-Mjete transport për udhëtarë, (të çdo lloj emërtimi) me nr vendesh deri 10 (për një mjet)	<b>2000</b>
	d/3-Mjete transport udhëtarë me nr vendesh 11- 20(për një mjet)	<b>3 000</b>
	d/4-Mjete transport udhëtarë me nr vendesh 21- 30(për një mjet)	<b>4 000</b>
	d/5-Mjete transport udhëtarë me nr vendesh mbi 30 (për një mjet)	<b>5 000</b>
	d/6-Mjete transporti me emërtimin “për qëllime të veçanta”(karotrec, etj) për çdo lloj kapaciteti mbartës	<b>3 000</b>
	<b>f-Dyqane të kompanive celulare, të sigurimeve,INSIG dhe të çdo lloj transferte dhe pagese faturash, person fizik.</b>	<b>7 000</b>



II	Subjekte me qarkullim 8 — 14 milion	
	a- Subjekte Hec-e në prodhim sipas fuqisë instaluese	
	a/1- Nga 0 — 2 MGv	100 000
	a/2- Nga 2.1 --7 MGv	150 000
	a/3- Mbi 7 MGv	200 000
	b- Subjektet juridike me aktivitet ndërtim të çdo lloj natyre (rrugë nacionale, ndërtim ujësjellësi, ndërtesa, hec-e, etj) zbatues të kontratave publike apo private:	
	b/1-Me vlerë investimi deri në 20 milion lekë	150 000
	b/2-Me vlerë investimi 21-50 milion lekë	200 000
	b/3-Me vlerë investimi 51-100 milion lekë	250 000
	b/4- Me vlerë investimi mbi 100 milion lekë	300 000
	d-Subjekte me aktivitet shfrytëzim karriere mermeri, pllaka guri, inerte, furrë qëlqere dhe çdo lloj prodhim karriere.	200 000
	e-Përpunim guri, mermeri dhe inerte.	120 000
	f—Subjekte shërbime bankare(Filialet e bankave)Fondacione,Filiali i Postës,Telekomi,Kompani celulare etj, të kësaj natyre	140 000
	g-Subjekte nënkontraktore të TAP për ndëtimin e gazësjellësit.	200 000
	h- Subjekte me aktivitet për profesinet e lira (noter,avokat,përmbaues,Mjek,Klinikë dentare,Farmacit,Laborator mjeksor etj.) (Sipas ligjit)	70 000
	i-Aktiviteti Prodhim buke	70 000
	j-Aktiviteti Kantina e Pijeve, prodhim dhe përpunim druri dhe prodhime të ndryshme industrial, bujqësore e blegtorale	80 000
	k-Aktiviteti Tregtim Karburanti	70 000
	l-Aktivitet Servis makinash, gomisteri,lavazh	70 000
	m-Çdo subject industrial me aktivitet të papërfshirë në pikat më lart si dhe shërbime të ndryshme, dhe OSHE,OSSH,FSHU	70 000
	<b>n- Subjekte me aktivitet në fushën e transportit.</b>	
	n/1- Mjete transport malli për të tretë dhe për llogari të vet për një mjet	5 000
	n/2-Mjete transport për udhëtarë (të çdo lloj emërtimi)me nr vendesh deri 10 (për një mjet)	3 000
	n/3-Mjete transport udhëtarë me nr vendesh 11- 20(për një mjet)	4 000
	n/4-Mjete transport udhëtarë me nr vendesh 21- 30(për një mjet)	5 000
	n/5-Mjete transport udhëtarë me nr vendesh mbi 30 (për një mjet)	7 000
	n/6-Mjete transporti me emërtimin “për qëllime të	5 000



veçanta”(karotrec, etj) për çdo lloj kapaciteti mbartës	
<b>p- Dyqane të kompanive celulare , të sigurimeve,Insig, Eurosig.</b>	<b>70 000</b>
<i>q- Subjekte Biznesi i madh, me seli qëndrore dhe dytësore,në teritorin e Bashkisë Skrapar të rregjistruar në QKB por nuk zhvillojnë aktivitet ne teritorin e bashiksë.</i>	<b>70 000</b>
<b>III. Subjekte me qarkullim mbi 14 milion lekë'</b>	
a-Subjekte Hec-e në prodhim sipas fuqisë instaluese	
a/1- Nga 0 — 2 MGV	<b>125 000</b>
a/2- Nga 2.1 — 7 MGV	<b>187 000</b>
a/3- Mbi 7 MGV	<b>250 000</b>
b-Subjektet juridike me aktivitet ndërtim të çdo lloj natyre (rrugë nacionale, ndërtim ujësjellësi, ndërtesa, hec-e, etj) zbatues të kontratave publike apo private:	
b/1- me vlerë investimi deri në 20 milion lekë	<b>150 000</b>
b/2- me vlerë investimi 21- 50 milion lekë	<b>200 000</b>
b/3- me vlerë investimi 51-100 milion lekë'	<b>250 000</b>
b/4- me vlerë investimi mbi 100 milion lekë.	<b>300 000</b>
c-Subjekte me aktivitet shfrytëzim karriere mermeri,pllaka guri, inerte, furrë qëlqere dhe çdo lloj prodhim karriere.	<b>250 000</b>
d-Përpunim guri, mermeri dhe inerte.	<b>150 000</b>
<b>e</b> —Subjekte shërbime bankare(Filialet e bankave)Fondacione,Filiali I Postës,Telekomi,Kompani celulare etj të kësaj natyre	<b>175 000</b>
f-Subjekte nënkontraktore të TAP për ndëtimin e gazësjellësit.	<b>250 000</b>
g- Subjekte me aktivitet për profesinet e lira (noter,avokat,përmbaues,Mjek,Klinikë dentare,Farmaci,Laborator mjeksor etj.) (Sipas ligjit)	<b>87 500</b>
h-Aktiviteti Prodhim buke	<b>87 500</b>
i-Aktiviteti Kantina e Pijeve, prodhim dhe përpunim druri dhe prodhime të ndryshme industrial, bujqësore e blegtorale	<b>100 000</b>
j-Aktiviteti Tregtim Karburanti	<b>87 500</b>
k-Aktivitet Servis makinash, gomisteri,lavazh	<b>87 500</b>
l-Çdo subject industrial me aktivitet të papërfshirë në pikat më lart si dhe shërbime të ndryshme, dhe OSHE,OSSH,FSHU	<b>87 500</b>
<b>m-Subjekte me aktivitet në fushën e transportit.</b>	
m/1-Mjete transport malli për të tretë dhe për llogari të vet (për një mjet)	<b>6 500</b>
m/2-Mjete transport për udhetarë (të çdo lloj emërtimi) me nr vendesh deri 10 (për një mjet)	<b>4 000</b>
m/3-Mjete transport udhetarë me nr vendesh 11- 20(për një mjet)	<b>5 000</b>



m/4-Mjete transport udhëtarë me nr vendesh 21- 30(për një mjet)	6 000
m/5-Mjete transport udhëtarë me nr vendesh mbi 30 (për një mjet)	8 500
m/6-Mjete transporti me emërtimin “për qëllime të veçanta”(karotrec, etj) për çdo lloj kapaciteti mbartës	7 000
<b>n-Dyqane të kompanive celulare , të sigurimeve,Insig, Eurosig.</b>	<b>70 000</b>
<i>p-Subjekte Biznesi i madh, me seli qëndrore dhe dytësore, në teritorin e Bashkisë Skrapar të rregjistruar në QKB por nuk zhvillojnë aktivitet në teritorin e bashiksë.</i>	<b>87 000</b>

Tarifa e pastrimit do të llogaritet në detyrimet vjetore vetëm për ato mjete, të cilat janë të regjistruara me nipt më vehte, ndërsa për mjetet që janë regjistruar në niptin e një subjekti tjetër, nuk do t'i llogaritet tarifa e pastrimit.

### 2.1.3-Niveli I Tarifës Pastrimit për njësitë administrative

- Qëndrat e njësisve Administrative: Bogovë, Vëndreshë, Çepan, Potom, Leshnje, Gjerbës, si dhe fshatrat:Çerenisht, Sharovë, Munushtir, Kakrukë, Lisi,ku bashkia kryen shërbimin e pastrimit, Niveli i Tarifës së pastrimit e largimit të mbeturinave është me ato të qytetit Çorovodë për të gjitha kategoritë.

*2.1.4-Struktura e ngarkuar për vlerësimin dhe vjeljen e tarifës së Pastrimit dhe largimit të mbeturinave për të gjitha kategoritë është Sektori i Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashki,dhe Inspektorët e Taksave në Nj.Administrative.*

## 2.2-Tarifa e ndriçimit.

**2.2.1 –Detyrimi për pagesë.** Tarifës së ndriçimit i nënshtrohen të gjitha familjet me banim në teritorin e bashkisë që janë çdo subjekt, personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, që ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Skrapar.

**2.2.2 -Niveli i Tarifës ndriçimit.** Niveli i tarifës së ndriçimit për kategoritë dhe nën kategoritë, është sipas tabelave më poshtë:

**Tabela Nr.13-Tarifa e Ndrçimit për familjarët.**

	Kategoritë dhe nën kategoritë	Tarifa lekë/vit Qyteti Çorovodë
1	Tarifa e ndrçimit për çdo familje,që nuk përfshihet në gërmën a-dhe b- më poshtë.	<b>700</b>
	a-Për Familjet e invalidëve të punës, veteranëve, të verbërit ,të sëmurët paraplegjik dhe tetraplegjik .	<b>300</b>
	b-Për Familjet që përfitojnë ndihmë ekonomike.	<b>300</b>

**Tabela Nr.14-Tarifa e Ndrçimit për Institucionet**

Nr	Kategoritë dhe nën kategoritë	Tarifa lekë/vit Qyteti Çorovodë
1	Institucione shtetërore administrative, arsimore,kulturore, shëndetësore, sportive, etj.	<b>15 000</b>

**Tabela Nr.15-Tarifa e Ndrçimit për Biznesin**

Nr	Kategoritë dhe nën kategoritë	Tarifa lekë/vit
<b>1</b>	<b>Subjekte të Biznesit të vogël, me qarkullim nga 0-8 milion.</b>	
	<b>a-Subj.B.vogël me xhiro vjetore 0-5 milion(Çdo 38ndustr që nuk përfshihet në pikat më poshtë)</b>	<b>2 000</b>
	a/1-Aktiviteti Prodhim buke	<b>5 000</b>
	a/2-Përpunim guri dhe mermeri	<b>3 000</b>
	a/3-Aktivitet Servis makinash, gomisteri,lavazh,saldator	<b>3 000</b>
	<b>b-Subj.B.vogël me xhiro vjetore 5-8 milion(Çdo subject që nuk përfshihet në pikat më poshtë)</b>	<b>3 000</b>
	b/1- Aktiviteti Prodhim buke	<b>6 000</b>
	b/2-Përpunim guri, mermeri dhe inerte	<b>3 000</b>
	b/3-Aktivitet Servis makinash, gomisteri,lavazh,saldator	<b>3 000</b>
	b-4 Subjekte me aktivitet për profesinet e lira (noter,avokat,përmbarues,Mjek,Klinikë dentare,Farmacit,Laborator mjeksor etj.) (Sipas ligjit)	<b>8 000</b>



	<b>c- Subjekte në fushën e Transportit</b>	
	c/1- Mjete transport malli për të tretë dhe për llogari të vet për një mjet	<b>3 000</b>
	c/2- Mjete transport për udhëtarë (të çdo lloj emërtimi) me nr vendesh deri 10 (për një mjet)	<b>2 000</b>
	c/3- Mjete transport udhëtarë me nr vendesh 11- 20(për një mjet)	<b>3 000</b>
	c/4- Mjete transport udhëtarë me nr vendesh 21- 30(për një mjet)	<b>4 000</b>
	c/5- Mjete transport udhëtarë me nr vendesh mbi 30 (për një mjet)	<b>5 000</b>
	c/6-Mjete transporti me emërtimin “për qëllime të veçanta”(karotrec, etj) për çdo lloj kapaciteti mbartës	<b>2 000</b>
	<b>d-</b> Dyqane të kompanive celulare, të sigurimeve,INSIG dhe të çdo lloj transferte dhe pagese faturash, person fizik.	<b>5 000</b>
<b>II</b>	<b>Subjekte me qarkullim 8-14 milion</b>	
	a- Subjekte me aktivitet Hidrocentrali	<b>12 000</b>
	b- Subjekte me aktivitet ndërtim rrugë, ura ,ndërtesa banimi, industrial dhe ndërtime të tjera.	<b>10 000</b>
	c- Subjekte me aktivitet shfrytëzim kariere mermeri, pllaka guri, inerte, furrë qëlqere dhe çdo lloj prodhim kariere.	<b>10 000</b>
	d- Përpunim guri dhe mermeri	<b>10 000</b>
	<b>e-</b> -Subjekte shërbime bankare(Filialet e bankave)Fondacione,Filiali I postës,Telekomi,Kompani celulare etj të kësaj natyre	<b>6 000</b>
	f- Subjekte nënkontraktore të TAP për ndëtimin e gazës/jellësit.	<b>8 000</b>
	g- Subjekte me aktivitet për profesinet e lira (noter,avokat,përmbaues,Mjek,Klinikë dentare,Farmaci,Laborator mjeksor etj.) (Sipas ligjit)	<b>6 000</b>
	h- Aktiviteti Prodhim buke	<b>8 000</b>
	i- Aktiviteti Kantina e Pijeve, prodhim dhe përpunim druri dhe prodhime të ndryshme industrial, bujqësore e blegtorale	<b>4 000</b>
	j- Aktiviteti Tregtim Karburanti	<b>4 000</b>
	k- Aktivitet Servis makinash, gomisteri,lavazh,saldator	<b>4 000</b>
	m-Çdo subject juridik me aktivitet të papërfshirë në pikat me lart,si dhe shërbime të ndryshme dhe Oshee,Ossh, FSHU	<b>6000</b>
	<b>n- Subjekte me aktivitet në fushën e transportit</b>	
	n/1- Mjete transport malli për të tretë dhe për llogari të vet për një mjet	<b>5 000</b>



	n/2- Mjete transport për udhetarë (të çdo lloj emërtimi) me nr vendesh deri 10 (për një mjet)	<b>4 000</b>
	n/3- Mjete transport udhetarë me nr vendesh 11- 20(për një mjet)	<b>5 000</b>
	n/4- Mjete transport udhetarë me nr vendesh 21- 30(për një mjet)	<b>6 000</b>
	n/5- Mjete transport udhëtarë me nr vendesh mbi 30 (për një mjet)	<b>7 000</b>
<b>III</b>	<b>Subjekte me qarkullim mbi 14 milion lekë</b>	
	a- Subjekte me aktivitet Hidrocentrali	<b>15 000</b>
	b- Subjekte me aktivitet ndërtim rrugë, ura ,ndërtesa banimi, industrial dhe ndërtime të tjera.	<b>12 000</b>
	c- Subjekte me aktivitet shfrytëzim karriere mermeri, pllaka guri, inerte, furrë qëlqere dhe çdo lloj prodhim karriere.	<b>13 000</b>
	d- Përpunim guri dhe mermeri	<b>12 000</b>
	e- -Subjekte shërbime bankare(Filialet e bankave)Fondacione,Filiali I postës,Telekomi,Kompani celulare etj të kësaj natyre	<b>7 000</b>
	f- Subjekte nënkontraktore të TAP për ndëtimin e gazës/jellësit.	<b>10 000</b>
	g- Subjekte me aktivitet për profesinet e lira (noter,avokat,përmbaues,Mjek,Klinikë dentare,Farmacit,Laborator mjeksor etj.) (Sipas ligjit)	<b>7 000</b>
	h- Aktiviteti Prodhim buke	<b>10 000</b>
	i- Aktiviteti Kantina e Pijeve, prodhim dhe përpunim druri dhe prodhime të ndryshme industrial, bujqesore e blegtorale	<b>5 000</b>
	j- Aktiviteti Tregtim Karburanti	<b>5 000</b>
	k- Aktivitet Servis makinash, gomisteri, lavazh, saldator	<b>5 000</b>
	l-Çdo subject juridic me aktivitet të papërfshirë në pikat me lart,si dhe shërbime të ndryshme dhe Oshee,Ossh, FSHU	<b>8 000</b>



	<b>m-Subjekte me aktivitet në fushën e transportit</b>	
	m/1- Mjete transport malli për të tretë dhe për llogari të vet(për një mjet)	<b>6 000</b>
	m/2- Mjete transport për udhetarë (të çdo lloj emërtimi) me nr vendesh deri 10 (për një mjet)	<b>5 000</b>
	m/3- Mjete transport udhetarë me nr vendesh 11- 20(për një mjet)	<b>6 000</b>
	m/4- Mjete transport udhetarë me nr vendesh 21- 30(për një mjet)	<b>7 000</b>
	m/5- Mjete transport udhëtarë me nr vendesh mbi 30 (për një mjet)	<b>8 500</b>
	m/6-Mjete transporti me emërtimin “për qëllime të veçanta”(karotrec, etj) për çdo lloj kapaciteti mbartës	<b>6 000</b>
	<b>n-Dyqane të kompanive celulare , të sigurimeve,Insig, Eurosig.</b>	<b>6 000</b>
	<b>p--Subjekte Biznesi i madh, me seli qëndrore dhe dytësore, në teritorin e Bashkisë Skrapar të rregjistruar në QKB por nuk zhvillojnë aktivitet ne teritorin e bashiksë</b>	<b>4 000</b>

Tarifa e ndriçimit do të llogaritet në detyrimet vjetore vetëm për ato mjete, të cilat janë të regjistruara me nipt më vehte, ndërsa për mjetet që janë regjistruar në niptin e një subjekti tjetër, nuk do t'i llogaritet tarifa e ndriçimit.

*2.2.3-Afati i arkëtimit sipas afatit të përcaktuar në pjesën e tretë të Paketës Fiskale.*

*2.2.4-Struktura e ngarkuar për vlerësimin dhe mbledhjen e tarifës Ndriçimit për të gjitha kategoritë është Sektori Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashki dhe Inspektorët e Taksave në Nj.Administrative.*

## 2.3-Tarifa e gjelbërimit

### 2.3.1 –Detyrimi për pagesë.

Tarifës së gjelbërimit i nënshtrohen të gjitha familjet me banim në teritorin e bashkisë që janë rezident, personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, që ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Skrapar.

**2.3.2-Niveli i Tarifës gjelbërimit**

- Niveli tarifës së gjelbërimit për kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet tregues janë sipas tabelave më poshtë:

**Tabela Nr.16-Tarifa e gjelbërimit për familjarët.**

	Kategoritë dhe nën kategoritë	Tarifa lekë në vit
1	Tarifa e gjelbërimit për çdo familje,që nuk përfshihet në gërmën a-dhe b- më poshtë.	<b>400</b>
	a-Për Familjet e invalidëve të punës, veteranëve, të verbërit ,të sëmurët paraplegjik dhe tetraplegjik .	<b>300</b>
	b-Për Familjet që përfitojnë ndihmë ekonomike.	<b>300</b>

**Tabela Nr.17-Tarifa e gjelbërimit për Institucionet**

Nr	Kategoritë dhe nën kategoritë	Tarifa lekë/vit Qyteti Çorovodë
1	Institucione shtetërore administrative, arsimore,kulturore, shëndetsore, sportive, etj.	<b>5 000</b>

**Tabela Nr.18-Tarifa e gjelbërimit për Biznesin**

Nr	Kategoritë dhe nën kategoritë	Tarifa lekë/vit
<b>I</b>	<b>Subjekte të Biznesit të vogël, me qarkullim nga 0-8 milion.</b>	
	<b>a-Subj.B.vogël me xhiro vjetore 0-5 milion(Çdo subject që nuk përfshihet në pikat më poshtë)</b>	<b>1 500</b>
	a/1-Aktiviteti Prodhim buke	<b>4 000</b>
	a/2-Përpunim guri dhe mermeri	<b>6 000</b>
	a/3-Aktivitet Servis makinash, gomisteri,lavazh,saldator	<b>4 000</b>
	<b>b-Subj.B.vogël me xhiro vjetore 5-8 milion(Çdo subject që nuk përfshihet në pikat më poshtë)</b>	<b>2 500</b>
	b/1- Aktiviteti Prodhim buke	<b>6 000</b>



	b/2-Përpunim guri dhe mermeri	8 000
	b/3-Aktivitet Servis makinash, gomisteri,lavazh,saldator	6 000
	b/4-Subjekte me aktivitet për profesinet e lira (noter,avokat,përmbaues,Mjek,Klinikëdentare,Farmaci,Laborator mjeksor etj.) (Sipas ligjit)	6 000
	<b>c- Subjekte në fushën e Transportit</b>	
	c/1- Mjete transport malli për të tretë dhe për llogari të vet për një mjet	3 000
	c/2- Mjete transport për udhetarë (të çdo lloj emërtimi) me nr vendesh deri 10 (për një mjet)	2 000
	c/3- Mjete transport për udhetarë (të çdo lloj emërtimi) me nr vendesh 11-20 (për një mjet)	3 000
	c/4- Mjete transport për udhetarë (të çdo lloj emërtimi)me nr vendesh 21-30 (për një mjet)	4 000
	c/5- Mjete transport për udhetarë (të çdo lloj emërtimi) me nr vendesh mbi 30 (për një mjet)	5 000
	c/6-Mjete transporti me emërtimin “për qëllime të veçanta”(karotrec, etj) për çdo lloj kapaciteti mbartës	2 000
	<b>d-</b> Dyqane të kompanive celulare, të sigurimeve,INSIG dhe të çdo lloj transferte dhe pagese faturash, person fizik.	4 000
<b>II</b>	<b>Subjekte me qarkullim 8-14 milion</b>	
	a- Subjekte me aktivitet Hidrocentrali	8 000
	b- Subjekte me aktivitet ndërtim rrugë, ura ,ndërtesa banimi, industriale dhe ndërtime të tjera.	10 000
	c- Subjekte me aktivitet shfrytëzim kariere mermeri,pllaka guri, inerte, furrë qëlqere dhe çdo lloj prodhim kariere.	10 000
	d- Përpunim guri dhe mermeri	8 000
	<b>e-</b> -Subjekte shërbime bankare(Filialet e bankave)Fondacione,Filiali i postës,Telekomi,Kompani celulare etj të kësaj natyre	6 000
	f- Subjekte nënkontraktore të TAP për ndëtimin e gazësjellësit.	8 000
	g- Subjekte me aktivitet për profesinet e lira (noter,avokat,përmbaues,Mjek,Klinikë dentare,Farmaci,Laborator mjeksor etj.) (Sipas ligjit)	8 000
	h- Aktiviteti Prodhim buke	8 000
	i- Aktiviteti Kantina e Pijeve, prodhim dhe përpunim druri dhe prodhime të ndryshme industriale, bujqesore e blegtorale	8 000
	j- Aktiviteti Tregtim Karburanti	8 000
	k- Aktivitet Servis makinash, gomisteri,lavazh,saldator	8 000
	m- Çdo subject juridic me aktivitet te papërfshirë në pikat me lart, sidh shërbime te ndryshme dhe OSHEE,OSSH, FSHU	6 000
	n- Subjekte me aktivitet në fushën e transportit	



	n/1- Mjete transport malli për të tretë dhe për llogari të vet për një mjet	5 000
	n/2-Mjete transport për udhetarë (të çdo lloj emërtimi)me nr vendesh deri 10 (për një mjet)	4 000
	n/3- Mjete transport për udhetarë (të çdo lloj emërtimi)me nr vendesh 11-20 (për një mjet)	5 000
	n/4- Mjete transport për udhetarë (të çdo lloj emërtimi)me nr vendesh 21-30 (për një mjet)	6 000
	n/5- Mjete transport për udhetarë (të çdo lloj emërtimi)me nr vendesh mbi 30 (për një mjet)	7 000
	n/6-Mjete transporti me emërtimin “për qëllime të veçanta”(karotrec, etj) për çdo lloj kapaciteti mbartës	4 000
	<b>p- Dyqane të kompanive celulare , të sigurimeve,Insig, Eurosig.</b>	6 000
	<b>q- -Subjekte Biznesi i madh, me seli qëndrore dhe dytësore, në teritorin e Bashkisë Skrapar të rregjistruar në QKB por nuk zhvillojnë aktivitet në teritorin e bashiksë</b>	4 000
<b>III</b>	<b>Subjekte me qarkullim mbi 14 milion lekë</b>	
	a- Subjekte me aktivitet Hidrocentrali	10 000
	b- Subjekte me aktivitet ndërtim rrugë, ura ,ndërtesa banimi, industriale dhe ndërtime të tjera.	12 000
	c- Subjekte me aktivitet shfrytëzim kariere mermeri,pllaka guri, inerte, furrë qëlqere dhe çdo lloj prodhim kariere.	12 000
	d- Përpunim guri dhe mermeri	10 000
	e- -Subjekte shërbime bankare(Filialet e bankave)Fondacione,Filiali i postës,Telekomi,Kompani celulare etj të kësaj natyre	8 000
	f- Subjekte nënkontraktore të TAP për ndëtimin e gazësjellësit.	10 000
	g- Subjekte me aktivitet për profesinet e lira (noter,avokat,përmbaues,Mjek,Klinikë dentare,Farmaci,Laborator mjeksor etj.) (Sipas ligjit)	10 000
	h- Aktiviteti Prodhim buke	10 000
	i- Aktiviteti Kantina e Pijeve, prodhim dhe përpunim druri dhe prodhime të ndryshme industriale, bujqësore e blegtorale	10 000
	j- Aktiviteti Tregtim Karburanti	10 000
	k- Aktivitet Servis makinash, gomisteri,lavazh,saldator	10 000
	l- Çdo subject juridic me aktivitet te papërfshirë në pikat me lart,si dhe shërbime te ndryshme dhe OSHEE,OSSH, FSHU)	8 000
	<b>m-Subjekte me aktivitet në fushën e transportit</b>	
	m/1- Mjete transport malli për të tretë (për një mjet)	6 000
	m/2- Mjete transport për udhetarë (të çdo lloj emërtimi)me nr vendesh deri 10 (për një mjet)	5 000



	m/3- Mjete transport për udhetarë (të çdo lloj emërtimi) me nr vendesh 11-20 (për një mjet	6 000
	m/4- Mjete transport për udhetarë (të çdo lloj emërtimi) me nr vendesh 21-30 (për një mjet	7 000
	m/5- Mjete transport për udhetarë me nr vendesh mbi 30 (për një mjet)	8 000
	m/6- Mjete transporti me emërtimin “për qëllime të veçanta”(karotrec, etj) për çdo lloj kapaciteti mbartës	6 000
	<b>n-Dyqane të kompanive celulare , të sigurimeve, Insig, Eurosig.</b>	7 000
	<i>p--Subjekte Biznesi i madh, me seli qëndrore dhe dytësore, në teritorin e Bashkisë Skrapar të rregjistruar në QKB por nuk zhvillojnë aktivitet në teritorin e bashiksë</i>	5 000

Tarifa e gjelbërimit do të llogaritet në detyrimet vjetore vetëm për ato mjete, të cilat janë të regjistruara me nipt më vehte, ndërsa për mjetet që janë regjistruar në niptin e një subjekti tjetër, nuk do t'i llogaritet tarifa e gjelbërimit.

*2.3.3-Struktura e ngarkuar për vlerësimin dhe vjeljen e tarifës Gjelbërimit për të gjitha kategoritë është Sektori i Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashki dhe Inspektorët e Taksave në Nj.Administrative.*

## 2.4-Tarifë për mirëmbajtjen e infrastrukturës.

Pagesës së Tarifës për mirëmbajtjen e infrastrukturës i nënshtrohen subjektet e biznesit të vogël dhe çdo familje, e cila paguhet së bashku me detyrimet e tjera.

**2.4.1-Niveli i Taksës.** Niveli i taksës është sipas Tabelës Nr.19

**Tabela Nr.19-**Niveli i tarifës për mirëmbajtje infrastrukture

Nr.	Emërtimi	Tarifa
1	Për çdo familje që nuk përfshihen në pikën 2	300 lekë në vit
2	Familjet me pensionistë , invalidë dhe me nd.ekonomike	0
3	Për çdo subjekt biznes i vogël 0-5 ml lekë	500 lekë në vit
4	Për çdo subjekt biznes i vogël 5-8 ml lekë	800 lekë në vit
5	Për çdo institucion publik	20 000 lekë në vit



*2.4.2-Struktura e ngarkuar për vlerësimin dhe vjeljen e kësaj tarife për të gjitha kategoritë është Sektori i Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashki dhe Inspektorët e Taksave në NJ.Administrative.*

## **2.5 Tarifë për shfrytëzimin e infrastrukturës të Njësive Administrative, Bashkisë, që shfrytëzohen nga subjektet.**

### **2.5.1 - Tarifës për shfrytëzimin e infrastrukturës rrugore që mirëmbahet nga Bashkia i nënshtrohen:**

- Subjektet që ushtrojnë aktivitet në nxjerrjen, prodhimin, përpunimin e gurit gëlqeror, gurit dekorativ, gurit gëlqeror të mermerizuar, pllaka guri, inerte dhe të gjitha llojet e burimeve minerare dhe natyrore.
- Subjektet me aktivitet në fushën e ndërtimit, (ndërtim objekteve, ura, prita, ujësjellës kanalizime, ndërtime civile dhe ekonomike, ndërtim të HEC-ve dhe çdo lloj ndërtimi)
- Çdo subjekt juridik që kryen aktivitet në territorin e bashkisë që nuk është përfshirë në tabelën nr.19, si dhe mjetet e transportit të çdo natyre.

### **2.5.2 - Niveli i tarifës përcaktohet në Tabelën Nr.20**

**Tabela Nr.20-** Tarifa për shfrytëzimin e infrastrukturës rrugore që mirëmbahet nga bashkia.

	<b>EMËRTIMI</b>		<b>Tarifa lekë në vit</b>
1	Subjektet që ushtrojnë aktivitet në shfrytëzimin e burimeve natyrore, prodhim të gurit gëlqeror të mermerizuar (mermeri) dhe subjektet transport mermeri.	Për çdo subjekt	<b>300 000</b>
2	Subjektet që ushtrojnë aktivitet në shfrytëzimin e burimeve natyrore, prodhim guri i zi, gur dekorativ, prodhim gurë e inerte dhe subjektet transport guri dhe inerte.	Për çdo subjekt	<b>200 000</b>
3	Çdo subjekt fizik dhe juridik me aktivitet përpunim të gurit të mermerit, gurit të zi, guri dekorativ dhe inerte.	Për çdo subjekt	<b>100 000</b>
4	Subjektet juridike me aktivitet ndërtim të çdo lloj natyre (rrugë nacionale, ndërtim ujësjellësi,		



	ndërtesa, etj) zbatues të kontratave publike apo private:		
a	Me vlerë investimi deri në 20 milion lekë.	Për çdo objekt	<b>80 000</b>
b	Me vlerë investimi nga 21-50 milion lekë.	Për çdo objekt	<b>100 000</b>
c	Me vlerë investimi nga 51-100 milion lekë	Për çdo objekt	<b>130 000</b>
d	Me vlerë investimi nga 101-200 milion lekë	Për çdo objekt	<b>180 000</b>
e	Me vlerë investimi nga 201-400 milion lekë	Për çdo objekt	<b>230 000</b>
f	Me vlerë investimi mbi 400 milion lekë	Për çdo objekt	<b>280 000</b>
<b>5</b>	<b>Çdo subjekt me aktivitet ‘transport malli, për të tretë dhe për llogari të vet’</b>	<b>Për çdo mjet ose kokë tërheqëse, sipas tonazhit</b>	
	a-Mjete transporti me masë maksimale të autorizuar deri 3.5 ton	Për çdo mjet	<b>5000</b>
	b-Mjete transporti me masë maksimale të autorizuar nga 3.6-8 ton	Për çdo mjet	<b>7000</b>
	c- Mjete transporti me masë maksimale të autorizuar mbi 8 ton	Për çdo mjet	<b>9 000</b>
<b>6</b>	<b>Çdo subjekt me emërtimin “Mjete transporti për qëllime të veçanta”(karotrec, etj)</b>	<b>Për çdo mjet</b>	
	a- me masë maksimale të autorizuar deri 8 ton	Për çdo mjet	<b>5 000</b>
	b-me masë maksimale të autorizuar mbi 8 ton	Për çdo mjet	<b>7 000</b>
<b>7</b>	<b>Mjete transport për udhëtarë</b>		
	a-Me nr vendesh deri në 20		<b>3 000</b>
	b-Me nr vendesh mbi 20		<b>4 000</b>
	Çdo subjekt juridik që nuk përfshihet në pikat 1-7	Për çdo subjekt	<b>5 000</b>

Çdo mjet i çdo kategorie, regjistruar në niptin e një subjekti tjetër, i çdo lloj aktiviteti, ka detyrim të paguaj vlerën vjetore të përbërë nga:



1. tarifa për dokumentin e liçensimit (çertifikatë, liçensë, etj),
2. Tarifën e parkimit,
3. Tarifën e përdorimit të rrugëve.

Mjetet që janë regjistruar në nipt të veçantë, të çdo lloj kategorie, përveç tarifave të mësipërme do të llogariten edhe tarifatat për pastrim, ndriçim, gjelbërim, sipas tabelave përkatëse.

### 2.5.3 - Mënyra e pagesës, Vjetore

**2.5.4** - Afati i pagesës deri në 31 Maj të vitit ushtrimor. Për subjektet që lidhin kontrata mbas datës 31 Maj, pagesa bëhet brenda muajit të parë.

**2.5.5** - Baza ligjore: Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b).

**2.5.6** - Struktura e ngarkuar për ndjekjen dhe arkëtimin e kësaj tarife është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Skrapar si dhe zyrat e taksave pranë njësive administrative, sipas vendndodhjes së subjektit.

**2.5.7** - Subjektet që aktivitetin e zhvillojnë më pak se një vit kalendarik, pagesa e kësaj tarife paguhet për muajt që kanë punuar. Psh.nqs për një objekt punimet mbarojnë për 5 muaj, vlera e tarifës është 5/12 e pagesës vjetore.

## 2.6-Tarifa për dru zjarri

**2.6.1-Baza ligjore:** VKM Nr.559, dt. 29.07.2022, “Përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore”, Shtojca nr.3, pika 3/1 “Tarifat bazë të lëndës drusore në këmbë”, Pjesa II, (Dru Zjarri).

### 2.6.2- Sasia dhe çmimi sipas tabelës Nr.21

**Tabela Nr.21-Tarifa për dru zjarri {Familjet dhe subjektet e biznesit në fshat }**

	Emërtimi	Sasia në m <sup>3</sup>	Çmimi lekë/ m <sup>3</sup>	Vlera
	Dru zjarri për familje me banim në fshat	4	600	2400
	Dru zjarri për biznesin me aktivitet në fshat(Bar-Bufetj etj)	10	600	6000
	Dru zjarri për biznesin baxho në fshat	20	600	12000



*2.6.3-Struktura e ngarkuar për vlerësimin dhe vjeljen e kësaj tarife për të gjitha kategoritë është Sektori i Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashki, dhe Inspektorët e Taksave në NJ.Administrative.*

## 2.7-Tarifa për përdorim Kullote për kullotje dhe kositje.

**2.7.1-Baza Ligjore.** VKM Nr.467, datë 31.07.2025, “Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje ose kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme” dhe udhëzimi nr.1, dt 10.05.2024, “Për procedurat e dhënies në përdorim të përkohshëm të territoreve kullota, pjesë e Zonave të Mbrojtura”.

**2.7.2-Niveli e tarifave:** Niveli i tarifës sipas Tabelës Nr.22, 22/1, 22/2

**Tabela Nr.22-Tarifa për dhënien në përdorim të kullotave për kullotje ose për kositjen e barit.** (Shtojca 1 e VKM 467, dt.31.07.2025)

Kullotje	Lloji i bagëtime	Tipi i kullotës		Pyje që kulloten lekë/krerë	
		Dimërore lekë/krerë	Verore lekë/krerë		
1	Dhën	200	200	50	
2	Dhi	250	250	100	
3	Gjedh	1000	1000	60	
4	Njëthundrakë	1200	1200	60	
2	Tarifat e kositjes barit				
	Emërtimi	Tipi i kullotës		Pyje që kulloten lekë/dru	
		Dimërore lekë/m <sup>2</sup>	Verore lekë/m <sup>2</sup>		
a-	Kositje Bari	0	2	10	
b-	Kositje gjethi	0	0	10	
3	Tarifat vjetore të përdorimit të sipërfaqes për ndërtime				
	Lloji i ndërtimit	Tipi i kullotës		Pyje që kulloten lekë/m <sup>2</sup> /vit	
		Dimërore lekë/m <sup>2</sup> /vit	Verore lekë/m <sup>2</sup> /vit		
a-	Qendër stani e rrethuar	100	100	50	
b-	Qendër përpunim bulmeti	150	150	100	
c-	Ngrehinë banimi për barinj	50	50	50	
d-	Objekte ndihmëse për barinjtë	150	150	100	



**Tabela Nr.22/1-Tarifa për dhënien në përdorim të kullotave dhe livadheve për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike.** (Shtojca 2 e VKM 467, dt.31.07.2025)

Aktiviteti	Tarifa lekë/ha/vit për 1 vit	Tarifa lekë/ha/vit për 2-5 vjet	Tarifa lekë/ha/vit për 6-10 vjet
Ndërtime agroturistike	100 000	80 000	65 000
Veprimtari sportive	140 000	100 000	85 000
Veprimtari çlodhëse dhe kampingje	100 000	85 000	65 000

**Tabela Nr.22/2-Tarifa për dhënien në përdorim të kullotave dhe livadheve për prodhimin e energjisë së rinovueshme.** (Shtojca 3 e VKM 467, dt.31.07.2025)

Aktiviteti	Sipërfaqja në ha	Kohëzgjatja në vjet	Tarifa lekë në vit
Park Fotovoltaik	Deri në 10	Deri në 10	192 000
		Mbi 10	173 000
	Mbi 10	Deri në 10	156 000
		Mbi 10	132 000
Vendosje aerogjeneratorë	Deri në 10	Deri në 10	120 000
		Mbi 10	100 000
	Mbi 10	Deri në 10	90 000
		Mbi 10	70 000

**2.7.3** – Ndjekja e procedurave për lidhjen së kontratave të qirasë,për dhënien në përdorim të kullotave, me kohë të pjesshme, verore ose dimërore nga AdZM (administratë e zonave të mbrojtura) dhe arkëtimin e të ardhurave nga këto kontrata në favor të bashkisë, do të bazohet në Udhëzimin nr.1,datë 10.05.2024, i Ministrisë së Turizmit dhe Mjedisit .

**2.7.4-Struktura e ngarkuar për vlerësimin dhe vjeljen e të ardhurave në zbatim të VKM Nr.467,datë 31.07.2025,** “Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje ose kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme” dhe Udhëzimit nr.1, dt 10.05.2024, “Për procedurat e dhënies në përdorim të përkohshëm të territoreve kullota, pjesë e Zonave të Mbrojtura”, *është Drejtoria e Shërbimit Pyjor.*



## 2.8-Tarifë për zënien dhe përdorimin e hapësirave publike

**2.8.1-Baza e tarifës.** Baza e tarifës për zënie të hapësirave publike është sipërfaqja në m<sup>2</sup>, e cila vihet në shfrytëzim nga individë dhe subjekte për qëllime biznesi, aktivitete, etj. Tarifa është detyrim ditor i çdo individi që tregton mallra për konsumatorët finalë. Individët përkundrejt tarifës pajisen me biletë nga agjenti mbledhës.

**2.8.2- Niveli i tarifës .** Niveli i tarifës është sipas Tabelës Nr.23

**Tabela Nr.23-Niveli i tarifës për zënie të hapësirës publike**

Nr	Emërtimi	Lekë/m <sup>2</sup> /ditë	
<b>A</b>	<b>Niveli i tarifës së zënies së hapësirës publike “Tregu i Lirë’</b>		
1	Tregëti artikuj të ndryshëm, konfeksione, ushqime, fruta perime etj ( Tregu i qytetit)	<b>50</b>	
2	Tregti artikuj të ndryshëm, konfeksione, ushqime, fruta perime etj në zonat rurale	<b>20</b>	
3	Për organizim promociione dhe evente të tjera	<b>1000</b>	
4	Për organizim panairë, tregtim në hapësira publike dhe organizim aktiviteti të çdo natyre	<b>20</b>	
<b>B</b>	<b>Niveli i tarifës së zënies së hapësirës publike jashtë subjektit:</b>		
1	Ekspozimi i mallit jashtë subjektit(dyqan,lokal)	<b>20</b>	
2	Vendosja e tavolinave jashtë dyqanit,vendosje platforma,rrethim me vazo lulesh etj.	<b>20</b>	

**2.8.3-Për vjeljen e tarifës** Për vjeljen e tarifës ngakohet inspektori i tregut. Çdo ditë inspektori kontrollon çdo individ që tregton mallrat e konsumit final dhe mbi bazën e sipërfaqes së zënë ,pajis me biletë subjektin kundrejt pagesës, bën arkëtimin e të ardhurave të realizuara çdo ditë në arkën e bashkisë. Mbështetet nga Policia Bashkiake dhe sektori i të ardhurave .

## 2.9-Tarifë e Parkimit të automjeteve

**2.9.1-Tarifa e Parkimit.** Tarifa e parkimit sipas Tabelës Nr.24.



Tabela Nr.24-Tarifë e Parkimit të automjeteve

	Kategoritë	Njësia	Vlera e tarifës
1	Për Transport udhëtarë		
	• Automjet me nr vendesh deri në 20	Lekë në vit për çdo mjet	<b>3 000</b>
	• Automjet me nr vendesh 20-30	Lekë në vit për çdo mjet	<b>5 000</b>
	• Automjet me nr vendesh mbi 30	Lekë në vit për çdo mjet	<b>7 000</b>
	• Çdo subjekt me emërtimin “Mjete transporti për qëllime të veçanta”(karotrec, etj)	Lekë në vit për çdo mjet	<b>6 000</b>
2	Për kamiona (transport mallrash)	Lekë në vit për çdo mjet	
	a-deri në 3.5 ton	Lekë në vit për çdo mjet	<b>4 000</b>
	b- nga 3.6-8 ton	Lekë në vit për çdo mjet	<b>5 000</b>
	d- mbi 8 ton	Lekë në vit për çdo mjet	<b>6 000</b>
3	Për automjetet e bizneseve	Lekë në vit për çdo mjet	<b>5 000</b>
4	Për çdo autoveturë (taksi, foristrada)	Lekë në orë për çdo mjet	<b>50</b>
5	Për automjetet që tregtojnë (shitje ose blerje), artikuj të ndryshëm, industrialë, bujqësore apo blektorale		
	a-Për ditët e zakonshme	Lekë në ditë për çdo mjet	<b>200</b>
	b-Për ditët e tregut	Lekë në ditë për çdo mjet	<b>300</b>
6	Parkimi i personalizuar (individual) me kontratë	Lekë/m <sup>2</sup> /muaj	<b>100</b>

**Kontrata për parkimin e personalizuar, lidhet nga Drejtoria Juridike, me kërkesën e personit, një kopje e së cilës depozitohet në zyrën e tatim taksave për të paisur me faturë subjektin përkatës.**

**2.9.2- Struktura përgjegjëse.** Për pikën 1,2, 3 dhe 6 personi përgjegjës për vjeljen e tarifës është inspektori i mbledhjes së të ardhurave, për pikën 4,ku tarifa është orare përgjigjet policia bashkiake, ndërsa pika 5/a,b, përgjigjet inspektori i tregut i cili pajis subjektin me biletën për parkim.



## 2.10-Tarifë për linjat ajrore dhe nëntokësore

Çdo subjekt që ka shtrirje rrjeti në linjë ajrore ose tokësore do të paguajë tarifën përkatëse vjetore, sipas nivelit të përcaktuar në tabelën nr.25

**2.10.1- Niveli i tarifës.** Niveli i tarifës është sipas Tabelës Nr.25

**Tabela Nr.25-**Nivelet e taksës për linjat ajrore dhe nëntokësore

	EMËRTIMI	Tarifa Lekë/vit	
		Bashkia Skrapar	
a-	Linja ajrore (telefoni, energji, internet)	<b>80 000</b>	
b-	Linja nëntokësore	<b>60 000</b>	

- Subjektet që kanë njëkohësisht linjë ajrore dhe nëntokësore do të paguajnë vetëm tarifën për linjë ajrore.
- Struktura e ngarkuar për identifikimin e subjekteve që kanë shtrirje të linjës ajrore dhe nëntokësore si dhe dhënien e lejes për linjat e reja ajrore dhe tokësore, është Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit dhe Drejtoria Juridike, ku përcaktohet subjekti që shtrin linjat dhe kohëzgjatja e lejes.Një kopje të lejës dorëzohet në zyrën e tatim taksave.
- Struktura e ngarkuar për lidhjen e kontratave për dhënien në përdorim të teritorit, për shtrirjen e linjave nëntokësore (telefoni, energji, tv kabllor, internet) është Drejtoria Juridike.

*2.10.3-Struktura e ngarkuar për vlerësimin dhe vjeljen e kësaj tarife, për të gjitha kategoritë, është Drejtoria e tatim taksave Vendore të Bashkisë.*

## 2.11-Tarifa për shërbimet administrative

Tarifa për shërbimet administrative është pagesë që bëhet nga i interesuari për kryerjen e një shërbimi të caktuar, si marrja e vërtetimit, fotokopje dokumentash nga arkiva, etj, nga administrata. Arkëtimi i këtij detyrimi bëhet në arkën e bashkisë, e cila e pajis subjektin me mandat arkëtimi . Ky dokument dorëzohet në zyrën ku do të kryhet shërbimi.

**Tabela Nr.26-Tarifa për shërbimet administrative**

Nr	Emërtimi	Tarifa
	a- Vërtetim nga zyra për qytetarët	<b>100 lekë/vërtetimi</b>
	b- Dokumenta për efekt të transparencës	<b>500 lekë/çdo dokument</b>
	c- Për tërheqjen e dokumentacionit dhe marrje informacioni në arkiv.	<b>500 lekë/ çdo rast</b>
	d- Për privatizim banese	<b>1 000 lekë/për çdo rast</b>
	e- Për vërtetim banimi	<b>100 lekë/vertetimi</b>
	f- Tarifë për shërbimet që i ofrohen përmbauesit gjyqësor privat, ku përfshihet “Publikimi i njoftimit të ankandit, publikime të tjera të akteve përmbaimore, të kujtudo natyre	<b>500 lekë/shërbimi</b>

**2.11.1-Baza ligjore:** Ligji nr.139/2015, datë 17.12.2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3/b, dhe neni 35, Ligji Nr.9632, datë 30.10.2006, i ndryshuar, neni 35, pika 2.

**2.11.2-** Struktura e ngarkuar është zyra e shërbimit One Stop Shop, si dhe çdo drejtori apo sektor që kryen shërbimin.

## **2.12-Tarifa të Drejtorisë së Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit**

**2.12.1-Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit,** për shërbimet që ju ofron qytetarëve dhe subjekteve do të tarifohen sipas llojit të shërbimit, të cilat janë të pasqyruara sipas Tabelës Nr.27

**Tabela Nr.27-Tarifa të Drejtorisë së Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit**

Nr	Emërtimi	Tarifa
1	Leje zhvillimi	7 000 lekë
2	Leje ndërtimi	7 000 lekë
3	Deklaratë paraprake punimesh	4 000 lekë
4	Çertifikatë përdorimi objekti	3 000 lekë
5	Autorizim punimesh për punime të vogla	3 000 lekë
6	Autorizim për vendosje matës	1 000 lekë



	energjie	
7	Aplikim për shtyrjen e afatit të lejes ndërtimit	5 000 lekë
8	Ndërhyrje me njoftim/punime që nuk kërkojnë paisje me leje ndërtimi në zonat rurale	3 000 lekë
9	Ndryshimi i aktivitetit/funksionit ( të ndërtesave)	5 000 lekë

*2.12.2- Struktura e ngarkuar për vlerësimin e kësaj tarife është Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Teritorit dhe për paisjen me faturë dhe ndjekjen e arkëtimit është zyra e tatim taksave.*

## 2.13-Tarifa shërbimi nga institucionet e kulturës

### 2.13.1-Niveli i tarifës sipas Tabelës Nr.28

**Tabela Nr.28-Tarifa shërbimi nga institucionet e kulturës**

	Emërtimi	Tarifa
1	Tarifa për Qendrën Kulturore	
a-	Salla e shfaqjeve të shtëpisë kulturës	<b>2 500 lekë /ora</b>
b-	Salla e Kinemasë	<b>3 000 lekë/ora</b>
c-	Salla 80 vendëshe	<b>2 000 leke/ora</b>
d-	Ambintet e tjera (Hollet e sallave të shtëpisë kulturës, Kinemasë, bibliotekës, salla e muzikës, ambientet e muzeut etj.)	<b>2 000 lekë/ora</b>
	Për pikat a,b,c,d për një ditë e më shumë	<b>3 000 lekë</b>
2	Tarifat e biletave	
a-	Bileta për shfaqje të trupave profesioniste	<b>300 leke</b>
	Bileta për shfaqje të trupave amatore	<b>200 leke</b>
	Bileta për vizita individuale në muze	<b>50 leke</b>
	Bileta për vizita kolektive në muze	<b>20 leke</b>
	Bileta për vizita të turistëve të huaj në muze	<b>500 leke</b>
	Bileta për vizita kolektive nga nxënësit në muze	<b>0</b>
3	Tarifa për dhënie me qera	
	a-Për dhënie me qera të aparateve fonike jashtë institucionit	<b>2 000 lekë/ ora</b>
	b-Për dhënie me qera të kostumeve popullore	<b>2 000 lek/ ora për çdo kostum.</b>
4	Për lëshim Vërtetimi	
a-	Vërtetim nga muzeu	<b>200 lekë/ vërtetimi</b>
b-	Vërtetim nga shtëpia e kulturës	<b>100 lekë/</b>



		<b>vërtetimi</b>

**2.13.2-Për veprimtaritë artistike** të subjekteve të tjerë (veç atyre të qendrës Kulturore) të derdhen për llogari të Qendrës Kulturës 20 % e të ardhurave për çdo rast me kontratë.

**2.13.3-Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3/b. Ligji Nr.9632, datë 30.10.2006, i ndryshuar, neni 35 pika 2.

*2.13.4-Struktura e ngarkuar për vlerësimin dhe vjeljen e kësaj tarife për të gjitha kategoritë është Sektori i Kulturës, Turizmit dhe Sporteve në Bashki.*

## 2.14- Niveli i tarifës për ujitjen e tokave bujqësore.

**2.14.1- Nivelet e tarifës** për ujitjen e tokave bujqësore është sipas Tabelës Nr.29

**Tabela Nr.29-**Nivelet e tarifës për ujitjen e tokave bujqësore.

Nr	Emërtimi	Njësia	Tarifa
	Ujitje nga rezervuari Vëndreshë	Lekë /dyn	<b>300</b>
	Ujitje nga rezervuari Therepel	Lekë /dyn	<b>300</b>
	Ujitje nga rezervuari Liqedh	Lekë /dyn	<b>300</b>
	Ujitje nga rezervuari Rog	Lekë /dyn	<b>300</b>
	Ujitje nga rezervuari Staraveck	Lekë /dyn	<b>300</b>
	Ujitje nga rezervuari Kuç	Lekë /dyn	<b>300</b>
	Ujitje nga rezervuari Nishicë	Lekë /dyn	<b>300</b>

**2.14.2- Vjelja e detyrimit.** Çdo përdorues i ujit për ujitje, para se të përdorë ujin duhet të deklarojë në njësinë administrative, sipërfaqen që do të ujisë, datën dhe orën e përdorimit të ujit. Inspektori i njësisë mbi bazën e deklarimit bën llogarijen e detyrimit, dhe i kërkon përdoruesit pagesën e detyrimit duke e pajisur me Mandat pagese të arkës, ku shënohet shuma e paguar, sipërfaqja që do të ujitet, ora dhe data e përdorimit të ujit. Vetëm mbasi pajiset me këtë mandat arkëtimi përdoruesi përdor ujin për ujitjen e tokës bujqësore.

**2.14.3-Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9,

## 2.15-Tarifa për konviktin , kopshtet, çerdhet .

**2.15.1-Niveli i tarifës** përcaktohet në Tabelën Nr.30.

**Tabela Nr.30-Tarifa për konviktin , kopshtet, çerdhet**

Nr	Emërtimi	Tarifa
1	Tarifa për konviktin	
	a- Për rregjistrimin në konvikt	<b>3 000 lekë në vit</b>
	b- Tarifë ushqimore për konviktorët	<b>222.3 lekë në ditë</b>
2	Tarifa për kopshte dhe çerdhe	
	a- Tarifë ushqimore për kopshte	<b>160 lekë në ditë</b>
	b- Tarifë ushqimore për çerdhe	<b>150 lekë në ditë</b>

**2.15.2-Llogaritja e detyrimit.** Detyrimi mujor përbëhet nga tarifa për ushqim dhe tarifa e shërbimit mujor fiks, ku tarifa e ushqimit llogaritet me nivelin ditor të tarifës dhe ditët e frekuentimit të fëmijës në çerdhe ose kopshte gjatë një muaji.

**2.15.3-Afati i pagesës.**Pagesa do të kryhet brënda datës 10 (dhjetë ) të muajit pasardhës.

**2.15.4-Baza ligjore .** Ligji Nr.10138, datë 11.05.2009 “ Për shëndetin Publik”, neni 46/1, Urdhëri i ministres së shëndetësisë Nr.5, datë 12.01.2016, “ Për ndryshimet në mënyrën ushqimore të çerdheve dhe kopshteve për fëmijët 0-6 vjeç”, VKM nr.511, dt.27.7.2022, “Për një ndryshim në VKM nr.666, dt.10.10.2019, në lidhje me ndryshimin e tarifës ushqimore për konviktorët”.

**2.15.5-Strktura e ngarkuar** për llogaritjen dhe ndjekjen e arkëtimit është Sektori Arsimit, Kulturës dhe Sportit.

## 2.16- Tarifa për shërbime varrimi

**2.16.1-Niveli i tarifave** për shërbime varrimi janë sipas tabelës Nr.31

**Tabela Nr.31-Nivelet për shërbime varrimi**

Nr	Emërtimi	Njësia	Niveli i tarifës për çdo rast
1	Pagesë varrimi për të rritur	lekë/çdo rast	<b>15 000</b>
2	Pagesë varrimi për fëmijë nën 16 vjeç.	lekë/çdo rast	<b>0</b>
3	Për autorizim zhvarrimi	lekë/çdo rast	<b>500</b>



4	Tarifë zhvarrimi dhe rivarrimi brenda territorit të bashkisë	lekë/çdo rast	<b>10 000</b>
5	Tarifë vetëm për zhvarrim	lekë/çdo rast	<b>5 000</b>
6	Tarifë vetëm për rivarrim	lekë/çdo rast	<b>5 000</b>

**2.16.2-Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3/b.

**2.16.3-Struktura e ngarkuar** për llogaritjen dhe ndjekjen e arkëtimit është Drejtoria e Nd/Shërbimeve.

## 2.17-Tarifë për dhënie të mjeteve të bashkisë për nevoja të qytetarëve

**2.17.1-Niveli tarifës** për dhënien e mjeteve me qera përcaktohet në Tabelën Nr.32

**Tabela Nr.32-**Tarifë për dhënie të mjeteve të bashkisë për nevoja të qytetarëve

Nr	Emërtimi	Tarifa
1	Minibuzi	<b>50 lekë/ km</b>
2	Autobuzi	<b>60 lekë/ km</b>
3	Makina transporti deri 8 ton	<b>2 500 lekë/ orë</b>
4	Mjete të Ndërmarrjes për heqjen e inerteve etj, brenda qytetit	<b>1 500 lekë/rrugë</b>
5	Dhënie fadrome për punë	<b>3 500 lekë /ora</b>
6	Shitje fidana dekorativë	<b>10 lekë /rrënjë</b>

**2.17.2-** Baza e tarifës për pikën 1 dhe 2 të tabelës është distanca në vajtje plus distanca në ardhje (Psh. Skrapar – Berat distanca 50 km në vajtje plus 50 km në ardhje, bars 100 Km , është baza e tatueshme e shumëzuar me tarifën përkatëse del detyrimi për pagesë).

**2.17.3-Struktura e ngarkuar** për llogaritjen dhe ndjekjen e arkëtimit është Drejtoria e Nd. ShërbimevePublike.

## 2.18- Tarifë për dhënie lejë zhvillim aktiviteti mbas orës 23

**2.18.1** - Niveli i tarifës sipas tabelës Nr.33

**Tabela Nr.33** -Tarifë për dhënie leje mbas orës 23

	<b>Emërtimi</b>	<b>Lekë në vit</b>
1	Bar –Kafe	<b>10 000</b>
2	Bar- Resorant(Ceremoni ,Dasma etj)	<b>10 000</b>
3	Sallë lojrash,kazino etj	<b>20 000</b>
4	Karburante	<b>10 000</b>

**2.18.2-** Leja “Non Stop”, për aktivitet mbas orës 23 do ju jepet subjekteve që kanë bërë kërkesë në bashkinë Skrapar.Subjekti i interesuar bashkë me kërkesën duhet të paraqesë në bashki edhe miratimin e mbi  $\frac{3}{4}$  e banorëve të zonës për rreth. Këto dokumenta do të vlerësohen nga inspektorët e bashkisë.Subjekti pajiset me leje vetëm mbas miratimit nga inspektorët dhe pagesës së plotë të detyrimit. Leja jepet për një periudhë jo më shumë se një vit.

**2.18.3- Struktura e dhënies të lejes** është Drejtoria e Planifikimit të Teritorit në bashki.

**2.18.4 - Struktura e ngarkuar** për vjeljen e tarifës është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore. Policia Bashkiake kontrollon subjektet me aktivitet mbas orës 23, nëse janë pajisur me liçensën përkatëse.

### **2.19- Lejë për ushtrim aktiviteti.**

**2.19.1-** Çdo biznes që kërkon të hapë aktivitet të ri në territorin e bashkisë Skrapar, duhet të paiset me leje nga Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit.

**2.19.2-**Niveli i tarifës sipas Tabelës Nr.34

**Tabela Nr.34** - Lejë për ushtrim aktiviteti.

Nr	Aktiviteti	Njësia	Tarifa
1	Leje për ushtrim aktiviteti të çdo natyre	lekë për lejë.	<b>5 000</b>

**2.19.3-** Struktura e ngarkuar me dhënin e lejës është Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Teritorit dhe për vjeljen e detyrimit është Zyra e Taksave dhe Tarifave vendore.

**2.20-Tarifat e liçensimit të veprimtarive të transportit.**

Këto tarifa arkëtohen përpara dhënies së liçencës, çertifikatës apo autorizimit nga Drejtoria Juridike. Subjekti para paraqitjes së kërkesës duhet të ketë likuiduar të gjitha detyrimet tatimore dhe të jetë i pajisur me vërtetim nga sektori i taksave dhe tarifave vendore. Pajisja me autorizim apo liçensë bëhet sipas ligjit.

**2.20.1-Niveli i tarifave është sipas Tabelës Nr.35****Tabela Nr.35-Nivelet e tarifës për veprimtaritë e transportit**

	Lloji i veprimtarisë	Dokumenti që leshohet	Autoriteti kompetent	Tarifa	Tarifa
<b>I</b>	<b>Transport i brendshëm udhëtarë</b>				
1	Transporti në linjë të rregullt qytetëse	liçensë	Bashkia		<b>40 000 lekë për linjë</b>
	Transporti në linjë të rregullt qytetëse	Çertifikatë	Bashkia		<b>5 000 lekë për linjë</b>
2	Transporti në linjë të rregullt rreth qytetëse	Liçensë	Bashkia		<b>20 000 lekë për linjë</b>
	Transporti në linjë të rregullt rreth qytetëse	Çertifikatë	Bashkia		<b>7 500 lekë</b>
3	Transporti në linjë të rregullt ndërqytetëse brënda qarkut.	liçensë	Bashkia		<b>75 000 lekë për linjë</b>
	Transporti në linjë të rregullt ndërqytetëse brënda qarkut	çertifikatë	Bashkia		<b>7 500 lekë për linjë</b>
4	Transporti në linjë të rregullt ndërqytetëse ndërmjet qarqeve	liçensë	Bashkia		<b>75 000 lek për linjë</b>
	Transporti në linjë të rregullt ndërqytetëse ndërmjet qarqeve	çertifikatë	Bashkia		<b>7 500 lekë për mjet</b>
5	Transporti i udhëtarëve me taksì	Liçensë-për linjë	Bashkia		<b>20 000 lekë për mjet</b>
<b>II</b>	<b>Transporti i mallrave brenda vendit</b>				
1	Transporti për të tretët dhe me qira	liçensë	Bashkia/qarku		<b>40 000 lekë për liçensë</b>



	Transporti për të tretët dhe me qira	çertifikatë	Bashkia		<b>100 *Tonazhi</b>
2	Transporti për llogari të vet	çertifikatë	Bashkia		<b>100 *Tonazhi</b>
3	Transport mallrash të rrëzikshëm brënda vëndit(për të tretët dhe me qera ose për llogari të vet)	çertifikatë	Bashkia		<b>100 *Tonazhi</b>
<b>III</b>	<b>SHERBIME TRANSPORTI</b>				
	<b>Licensë për agjensi transp.udhëtarësh dhe taksi brenda vëndit</b>	liçensë	Bashkia		<b>15 000 lekë/liçensë</b>
<b>IV</b>	<b>VEPRIMTARI TE TJERA</b>				
	Libri i udhëtimit për shërbimet e rastit të udhëtarëve brenda vëndit (Nr, fletëve/ nr. Udhëtime 25)	Për libër	Bashkia		<b>12 500 lekë për libër</b>

Shënim:

- Për dublikatë me të njëjtën përmbajtje dhe afat vlefshmërie paguhet 30% e vlerës së plotë.
- Për rastet e ndryshimeve në liçensë/çertifikatë që kanë të bëjnë me elementët e përdoruesit të mjetit,fushës së operimit etj, paguhet 30 % e vlerës së plotë.
- \*Vlera e dalë nga llogaritjet e ton/kapaciteteve do të shumëzohet me pesë (afatin kohor)

- **2.20.2-Baza ligjore:** Udhëzimi nr.15,datë 24.07.2007, “Për kriteret dhe procedurat e lëshimit të liçensave, çertifikatave për ushtrimin e veprimtarisë në sektorin e transportit” ,i ndryshuar.
- Udhëzimi nr.5627, dt.18.11.2016, “Për përcaktimin e kriterëve dhe dokumentacionit për lëshimin e liçencave dhe certifikatave për ushtrimin e veprimtarisë në transportin rrugor”
- Udhëzimi i Ministrisë së Punëve Publike,Transportit dhe Telekomunikacionit Nr.11, datë 18.12.2009 “Për disa shtesa dhe ndryshime në Udhëzimin Nr.15,datë 24.07.2007 “Për kriteret dhe procedurat e lëshimit të liçencave,autorizimeve dhe çertifikatave për ushtrimin e veprimtarisë në transportin rrugor”, pasqyra nr.1.
- Ligji nr.8308, date 18.3.1998, “Për transportin rrugorë”

**2.20.3-Struktura e ngarkuar për vlerësimin e kësaj tarife është Drejtoria Juridike. Ndjek arkëtimin Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore e bashkisë.**



## 2.21-Tarifa e autorizimeve për qarkullimet në qytet të automjeteve të transportit për të tretë dhe për nevojat e veta

2.21.1-Niveli i tarifave është sipas Tabelës Nr.36

**Tabela Nr.36**-Tarifa e autorizimeve për qarkullimet në qytet të automjeteve të transportit për nevojat e veta.

Nr	Përshkrimi	Tarifa
1	Për kamionët dhe mjetet e punës që qarkullojnë brenda qytetit(në akset që nuk lejohet qarkullimi i tyre)	<b>1 500 lekë në ditë /mjet</b>
2	Përdorimi i vend depozitimit të inerteve	
	a-Tarifë për Vend depozitim inertesh nga subjektet ndërtues sipas preventivit të kontratës	<b>100 Lekë/m3 inerte</b>
	b- Tarifë për Vend depozitim inertesh nga familjarët	<b>500 Lekë për çdo autorizim punimesh</b>

*2.21.2-Struktura e ngarkuar për vlerësimin e kësaj tarife është Sektori i Urbanistikës në Bashki.Përgatit faturën dhe ndjek arkëtimin Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore.*

## 2.22- Tarifë për dhënie liçensa për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj

2.22.1-Niveli i Tarifës. Tarifa është sipas Tabelës Nr.37

**Tabela Nr.37**-Tarifa për dhënie licensë për karburante dhe gazit të lëngshëm

	Emërtimi	Njësia	Vlera
	Pagesa për dhënie dhe përsëritjen e liçencave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm, të naftës për automjetet dhe vajrat lubrifikante	Lekë për liçense (Për 5Vjet}	<b>1 000 000</b>
	Pagesa për dhënie dhe përsëritjen e liçencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, që ushtrojnë veprimtarinë e tregtimit të tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë	Lekë për liçensë	<b>100 000</b>



**2.22.2-Baza Ligjore:** VKM Nr.344, datë19.04.2017 “ për disa ndryshime dhe shtesa në VKM Nr.970, datë 02.12.2015, “Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e liçensave për tregtimin e naftës dhe nënprodukteve të saj” Pika 9,10.

**2.22.3- Struktura përgjegjëse për liçensimin e subjektit është Drejtoria Juridike dhe për vjeljen e tarifës është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore.**

### 2.23-Tarifat e shërbimit që kryen struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi

**2.23.1- Niveli i tarifave** është sipas Tabelës Nr.38

**Tabela Nr.38-**Tarifat e shërbimit që kryen struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi

Nr	Emërtimi	Tarifa në lekë
1	Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri për objekte të destinuar për banim	
1.1	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte me lartësi deri në 12 metër,	5 000
1.2	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte me lartësi nga 12 deri në 24 metër.	15 000
1.3	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte me lartësi nga 24 deri në 32 metër,	20 000
1.4	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte me lartësi nga 32 deri në 54 metër,	30 000
2	Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik (sektori i bujqësisë, sektori i industrisë, sektori i transportit, sektori i tregtisë, sektori i turizmit, sektori i shërbimeve, etj.)	



2.1	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 500 m <sup>2</sup> ,	5 000
2.2	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 1 000 m <sup>2</sup> .	10 000
2.3	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 2000 m <sup>2</sup>	20 000
2.4	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 3000 m <sup>2</sup>	30 000
2.5	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi mbi 3000 m <sup>2</sup>	50 000
3	Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, përveç objekteve të përcaktuara në pikën 2, të kësaj shtojce, për objektet/aktivitetet me rrezikshmëri të lartë zjarri	
3.1	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente për përpunimin e drurit me materiale në përpunim dhe/ose në ruajtje	10 000
3.2	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga	10 000



	zjarri dhe shpëtimin, për fabrika dhe impiante ku prodhohen, përpunohen dhe/ose mbahen produktet e tekstit, natyrore/artificiale, produktet e linoleum-it dhe produkte të tjera të ngjashme	
3.3	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimentet dhe impiantet për prodhimin, përpunimin dhe rigjenerimin e laboratorëve të gomës, depozitat e gomës, pneumatikëve dhe produkteve të ngjashme	10 000
3.4	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për depot ku prodhohen, përpunohen dhe/ose mbajnë plastikë	10 000
3.5	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimentet dhe impiantet për prodhimin, letër dhe karton, dhe përgatitja e produkteve të letrës në përgjithësi	10 000
4	Shërbimi për vlerësimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet/aktivitetet ku janë të instaluar pajisje nën presion	
4.1	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale masive më të mëdha se ose të barabartë me 75 kg deri në 300 kg,	10 000
4.2	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale masive më të mëdha se ose të barabartë me 300 kg deri në 1000 kg,	15 000
4.3	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për rezervuarë 3 gazi të lëngshëm në sasi totale masive më të mëdha se ose të barabartë me 1000 kg,	20 000
4.4	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,	10 000



	dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/implante ku lëngjet e ndezshme dhe/ose të djegshme me pikë ndezjeje prodhohen dhe/ose përdoren deri në 125°C, me sasi totale në cikël dhe/ose në ruajtje, më e madhe se 1 m <sup>3</sup>	
4.5	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/implantet për përgatitjen e vajrave vajosëse, vajrave diatermike dhe të ngjashme, me pikë flakërimi më të lartë se 125°C, me sasi më të larta të përgjithshme në cikël dhe/ose në ruajtje deri në 5 m <sup>3</sup>	<b>10 000</b>
4.6	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/implante për përgatitjen e vajrave vajosëse, vajrave diatermike dhe të ngjashme, me pikë flakërimi më të lartë se 125°C, me sasi më të larta të përgjithshme në cikël dhe/ose në ruajtje deri 100 m <sup>3</sup> ,	<b>20 000</b>
4.7	7 Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/implante për përgatitjen e vajrave vajosëse, vajra diatermike dhe të ngjashme, me pikë flakërimi më të lartë se 125°C, me sasi më të larta të përgjithshme në cikël dhe/ose në ruajtje mbi 100 m <sup>3</sup>	<b>20 000</b>
4.8	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme të shpërndarjes së karburantit të lëngshëm, kontejnerët e palëvizshëm të karburanteve të lëngshëm deri në 9 m <sup>3</sup> , me pikë të ndezjes mbi 65°C	<b>10 000</b>
4.9	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme fikse për shpërndarjen e karburanteve të gaztë dhe tipit të përzier (të lëngshëm dhe të gaztë)	<b>20 000</b>
4.10	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe	<b>20 000</b>



	shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme të shpërndarjes së gazit të karburantit për automjete motorike dhe sisteme të shpërndarjes së palëvizshme për benzinë, naftë dhe miks automobilistik, për përdorim publik dhe privat,	
5	Shërbimi për vlerësimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet/aktivitetet e mëposhtme:	
5.1	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për hidrocentrale, HEC (primar, sekondar) etj., impianteve të prodhimit të energjisë elektrike, të rinovueshme, diellore, ere, etj.,	20 000
5.2	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për vend depozitime të mbetjeve të ngurta,	10 000
5.3	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për rrugë, hekurudha, ura, tunele,	200 000
6	Për vlerësimin dhe miratimin e ndryshimeve të projektit të MZSH-së, të miratuar më parë nga struktura e MZSH-së, për shkak të instalimit të sistemeve të reja, zgjerimit apo ristrukturimit të aktiviteteve ekzistuese,	5 000
7	Për dhënien e certifikatës së sigurisë nga zjarri, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objektet që ushtrojnë aktivitete, sipas klasifikimit të rrezikshmërisë nga zjarri,	5 000
8	. Për ripërtëritjen periodike të certifikatës së sigurisë nga zjarri, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin,	2 000
9	Për lëshimin e vërtetimit të zjarrit (shoqëruar nga raporti i ndërhyrjes), nga shërbimi i mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin,	1 000
10	Për lëshimin e vërtetimit (shoqëruar nga akti i kontrollit i kryer nga inspektori i shërbimit të MZSH-së), për depozitat e gazeve të ndezshme, të ngurta, apo plazma në automjete të lëvizshme rrugore, nga shërbimi i mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin,	1 000
11	Për inspektimin e objekteve për masat e mbrojtjes nga	5 000



	zjarri dhe shpëtimin, kur inspektimi nuk është i autorizuar nga shërbimi i MZSH-së, por kërkohet nga vetë subjektet fizikë dhe juridikë,	
12	Për vënien në dispozicion të personelit dhe të një automjeti në zhvillimin e aktiviteteve sportive, kulturore, si panaire, ekspozita, koncerte, shfaqje, festivale të ndryshme, në mjedise të hapura dhe të mbyllura publike, si dhe gjatë zhvillimit të aktiviteteve sportive kombëtare apo ndërkombëtare	10 000
13	Për ofrimin e shërbimeve subjekteve private me automjete zjarrfikëse, me pajisje zjarrfikëse, apo me auto shkallë,	10 000
14	Për ofrimin e shërbimit me motopompë (largim të ujërave për shkak të reshjeve), subjekteve private,	5 000
15	Për trajnimin e personave, të subjekteve fizikë dhe juridikë për mbrojtjen nga zjarri nga strukturat e shërbimit të MZSH-së në Akademinë e Sigurisë (Qendra e Trajnimit Zjarrfikës),	2 000
16	Për kryerjen e aktit të ekspertimit apo riekspertimit, nga strukturat e MZSH-së së bashkisë, në rastet e zjarreve të rëna në objekt, kur kërkohet nga subjekte fizikë e juridikë	20 000
17	Për të gjitha ndërhyrjet kur kërkohet nga subjekte fizikë e juridikë (zhbllokime dyersh, ashensorë, apo shërbime të tjera të ngjashme), që do të kryhen nga shërbimi zjarrfikës i bashkisë,	2 000

**2.23.2-Baza Ligjore:** VKM Nr.607, datë 29.07.2020, “Tarifat për llojet e Shërbimeve që ofrohen nga Shërbimi i Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimi”.

**2.23.3-Strukturat përgjegjëse** për vjeljen e tarifës: Drejtoria Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimit bën llogaritjet, lëshon faturën për arkëtim si dhe ndjek vjeljen e të ardhurave.

## 2.24-Tarifat në sektorin e pyjeve dhe të kullotave. Tarifat bazë të lëndës drusore në këmbë.

**2.24.1-Niveli i tarifës** përcaktohet në Tabelën Nr.39 dhe 39/1 si më poshtë:

**Tab.Nr.39-**Për tarifat në sektorin e pyjeve dhe të kullotave tarifat bazë të lëndës drusore në këmbë

Nr	Emërtimi	Nj/ matjes	Tarifa në lekë	
			E hollë	E mesme



			deri 22 cm	dhe e trashë mbi 22cm
-I-	Lëndë punimi në këmbë			
a-	<b>HALORË</b>			
1	Pishë e zezë	m <sup>3</sup>	<b>3 000</b>	<b>3 500</b>
2	Pishë mesdhetare(pishë e butë,pishë e egër, etj	m <sup>3</sup>	<b>2 500</b>	<b>3 200</b>
3	Bredh	m <sup>3</sup>	<b>3 500</b>	<b>4 500</b>
b-	<b>FLETORË</b>			
1	Ah.	m <sup>3</sup>	<b>2 000</b>	<b>3 500</b>
2	Dushk	m <sup>3</sup>	<b>2 500</b>	<b>4 000</b>
-II-	Dru zjarri			
a	Të fortë			
1	Dushk, ah, panjë, frashër, rrap, akacie, lofatë, gësh tenjë, mare, shkozë, mëllëzë, lajthi, bli, thanë, mret ,bush	m <sup>3</sup>	<b>600</b>	
b	Të butë			
1	Halorë, shelg, plep dhe vëri	m <sup>3</sup>	<b>250</b>	

Tab.Nr.39/1-Tarifë bazë të lendës drusore në këmbë ,për llojet industrial

Nr	Emërtimi	Nj/Matjes	Tarifa(Lekë)
1	Lëndë druri në këmbë		
a-	Arrë, gështenjë , panjë , vidh.	m <sup>3</sup>	<b>7 000</b>
b-	Carac, eukalipt, man, mllezë, plep, rrap, shelg, shkozë	m <sup>3</sup>	<b>3 000</b>
c-	Bli, frashër, gështenjë e egër, mështekën, vëri	m <sup>3</sup>	<b>5 000</b>

**2.24.2-Baza ligjore:** VKM Nr.559, datë 29.07.2022, “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënie në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jo drusore pyjore”.

*2.24.3-Struktura e ngarkuar për vlerësimin dhe mbledhjen e kësaj tarife për të gjitha kategoritë është Ndërmarrja e Shërbimit Pyjor në Bashki.*

## 2.25-Tarifa për grumbullimin dhe nxjerrjen e prodhimeve të dyta.

2.25.1-Niveli i Tarifave përcaktohet në Tabelën Nr.40

Tab.Nr.40-Tarifa për grumbullimin dhe nxjerrjen e prodhimeve të dyta.



Nr.	Emërtimi	Nj/Matjes	Tarifa në lekë
<b>A- Grumbullim në fondin pyjor dhe kullosor</b>			
1.	Fashina,shkarpa	Mst	<b>35</b>
2.	Mbeturina pylli të çdo lloji	m <sup>3</sup>	<b>40</b>
3.	Thupra të çdo lloji	kv	<b>55</b>
4.	Kuçka ,Rrënjë	kv	<b>100</b>
5.	Cungje	m <sup>3</sup>	<b>150</b>
6.	Hunj	copë	<b>60</b>
7.	Bandiera	copë	<b>100</b>
8.	Eshkë kovaçi	kv	<b>500</b>
9.	Katran	kv	<b>700</b>
10.	Rrëshirë pishë	kv	<b>350</b>
11.	Bar për blektorinë	kv	<b>20</b>
12.	Gjethe për blektorinë	kv	<b>40</b>
13.	Lule të ndryshme	kv	<b>450</b>
14.	Gjethe të ndryshme	kv	<b>150</b>
15.	Rrënjë të ndryshme	kv	<b>250</b>
16.	Herba të ndryshme	kv	<b>200</b>
17.	Fruta, farad dhe sytha	kv	<b>500</b>
18.	Lëvore	kv	<b>350</b>
19.	Kërpudha	kv	<b>2 500</b>
20.	Boçe të ndryshme	Kv	<b>500</b>
21.	Degë të gjelbërta dhe pa lule për buqeta	kv	<b>1000</b>
<b>B- Nxjerrje ose grumbullim në sipërfaqen e fondit pyjor kullosor</b>			
<b>a-</b>	Gurë, rërë, zhavor	m <sup>3</sup>	<b>35</b>
<b>b-</b>	Dhe' ,humus	m <sup>3</sup>	<b>200</b>
<b>c-</b>	Prodhim qymyr druri në sipërfaqen e fondit pyjor	kv	<b>100</b>

**2.25.2-Baza ligjore VKM** Nr.559, datë 29.07.2022, “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënie në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jo drusore pyjore”.

**2.25.3-Struktura e ngarkuar për vlerësimin dhe mbledhjen e kësaj tarife për të gjitha kategoritë është Ndërmarrja e Shërbimit Pyjor në Bashki.**

**2.26-Tarifat dysheme për dhënie në përdorim me kontratë qiraje të fondit pyjor dhe kullosor publik për ushtrimin e veprimtarive**

**2.26.1-Niveli i tarifave** përcaktohet në Tabelën Nr.41

**Tabela Nr.41-Tarifat** dysHEME për dhënien në përdorim me kontratë qiraje të fondit pyjor dhe kullor për ushtrimin e veprimtarive.

**Tab. Nr.41/I**

I- Ngritje fidanishte pyjore ,bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore shkencore në fushën e pyjeve dhe kullotave				
Nr	Përdorimi i teritorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/ha/vit		
		1-vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungjishte	4950	4675	4400
2	Pyll, cungishte	3960	3740	3300
3	Pyll,shkurre	3960	3740	3300
4	Kullotë	3960	3740	3300
5	Tokë me bimësi pyjore djerr	2970	2860	2200

**Tab. Nr.41/II**

II-Për mbarështrimin e florës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme				
Nr	Përdorimi i teritorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/ha/vit		
		1-vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, cungishte	23760	22770	19800
2	Pyll,shkurre	23760	22770	19800
3	Tokë me bimësi pyjore djerr inproduktive	19800	18975	13200

**Tab. Nr.41/III**

III-Për mbarështrimin e faunës së egër dhe gjahut				
Nr	Përdorimi i teritorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/ha/vit		
		1-vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungjishte	36 000	34 000	30 000
2	Pyll, cungishte	24 000	23 000	20 000
3	Pyll,shkurre	24 000	23 000	20 000
4	Kullota	24 000	23 000	20 000
5	Tokë me bimësi pyjore djerr	18 000	17 000	15 000
6	Inproduktive	18 000	17 000	15 000



Tab. Nr.41/IV

IV-Agropylltari				
Nr	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/ha/vit		
		1-vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Tokë me bimësi pyjore djerr	15 000	13 000	10 000

Tab. Nr.41/V

V-Për qëllime pushimi, argëtimi, shëndetësore, shoqërore dhe veprimtari turistike kampingje(kënd lojrash, mjedise sportive, shlodhëse etj)				
Nr	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/ha/vit		
		1-vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungjishte	198 000	132825	110000
2	Pyll, cungishte	138600	99000	82500
3	Pyll,shkurre	138600	99000	82500
4	Kullota	138600	99000	82500
5	Tokë me bimësi pyjore djerr	99000	57200	49500
6	Inproduktive	99000	57200	49500

Tab. Nr.41/VII

VII-Për vendosje antene të telefonisë fikse,të lëvizshmë,televizive,radio-komunikimi				
Nr	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/ha/vit		
			1-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungjishte		11 250 000	10 000 000
2	Pyll, cungishte		8 500 000	8 000 000
3	Pyll,shkurre		8 500 000	8 000 000
4	Kullota		8 500 000	8 000 000
5	Tokë me bimësi pyjore djerr		6 500 000	5 500 000
6	Inproduktive		5 500 000	5 000 000



Tab. Nr.41/VIII

VIII-Për ndërtim teleferik pasagjerësh ose linjë tensioni,aerogjenerator(stacionet,bazamentet dhe objektet përkatëse etj)				
Nr	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/ha/vit		
		1-vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungjishte	240 000	230 000	210 000
2	Pyll, cungishte	192 000	184 000	176 000
3	Pyll,shkurre	192 000	184 000	176 000
4	Kullota	192 000	184 000	176 000
5	Tokë me bimësi pyjore djerr	156 000	150 000	143 000
6	Inproduktive	156 000	150 000	143 000

Tab. Nr.41/IX

IX-Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerare, uji,vendosje objekteve të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe.				
Nr	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/ha/vit		
			1-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungjishte		120 000	96 000
2	Pyll, cungishte		96 000	78 000
3	Pyll,shkurre		96 000	78 000
4	Kullota		96 000	78 000
5	Tokë me bimësi pyjore djerr		76 800	62 000
6	Inproduktive		76 800	62 000

Tab. Nr.41/XI

XI-Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh( uji, gazi, nafte, tensioni elektrik etj)				
Nr	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës Lekë/ha/vit		
		1-vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungjishte	240 000	220 000	175 000
2	Pyll, cungishte	190 000	176 000	145 000
3	Pyll,shkurre	190 000	176 000	145 000
4	Kullota	190 000	176 000	145 000
5	Tokë me bimësi pyjore djerr	160 000	145 000	110 000
6	Inproduktive	150 000	145 000	110 000



Tab. Nr.41/XII

XII-Për ndërtim /përdorim rrugë për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim me rrjetin rrugor ekzistues.		
Nr	Përdorimi i teritorit	Tarifa sipas kohëzgjatjessë kontratës për sipërfaqen e marrë në përdorim lekë/km/vit
1	Pyll, trungishte	<b>70 000</b>
2	Pyll, cungishte	<b>50 000</b>
3	Pyll,shkurre	<b>35 000</b>
4	Kullota	<b>35 000</b>
5	Tokë me bimësi pyjore djerr	<b>30 000</b>
6	Inproduktive	<b>25 000</b>

Tab. Nr.41/XIII

Ngritja e kampingjeve, qendrave dhe objekteve të lëvizshme		
Nr	Emërtimi	Tarifa lekë/ditë/copë
1	Çadra deri në 4 vende	<b>100</b>
2	Çadra mbi 4 vende	<b>200</b>
3	Ruletë	<b>500</b>
4	Barakë portative	<b>250</b>

Tab. Nr.41/XIV

XIV-Për vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovacit, furrë gëlqere,sheshe për depozitim e përkohshëm të materialeve të ndryshme(pika tranziti) etj		
Nr	Përdorimi i teritorit	Tarifa sipas kohëzgjatjessë kontratës lekë/ha/vit
5	Tokë me bimësi pyjore djerr	<b>250 000</b>
6	Inproduktive	<b>100 000</b>



Tab. Nr.41/XV

XV-Për ndërtim linje tensioni të lartë..		
Nr	Përdorimi i teritorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lekë/ha/vit
1	Pyll, trungjishte	<b>60 000</b>
2	Pyll, cungishte	<b>35 000</b>
3	Pyll,shkurre	<b>25 000</b>

**2.26.2-Baza ligjore:** VKM Nr.559, datë 29.07.2022, “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jo drusore pyjore”.

*2.26.3-Struktura e ngarkuar për vlerësimin dhe mbledhjen e kësaj tarife për të gjitha kategoritë është Ndërmarrja e Shërbimit Pyjor në Bashki.*

## 2.27-Tarifë për dhënien me qera të objekteve për banim ,tregti e shërbime, për institucionet etj.

2.27.1-Niveli i tarifës është sipas tabelës nr.42

**Tabela Nr.42-** Tarifë për dhënien me qera të objekteve për banim ,tregëti, shërbime, për institucionet.

Nr	Emërtimi	Tarifa/muaj
1	Tarifa dysheme e qerasë mujore për ndërtesat.	<b>50 lekë/m<sup>2</sup></b>



*2.27.2 -Struktura e ngarkuar për vlerësimin dhe lidhjen e kontratës është Dr.Juridike, struktura për vjeljen e kësaj tarife për të gjitha kategoritë është Drejtoria e Tatim Taksave.*

## **2.28- Tarifë për subjektet familjarë që japin me qira ndërtesat e banimit për turistat (Guest House) sipas faqes së Booking**

2.28.1-Niveli i tarifës është sipas tabelës nr.43

**Tabela Nr.43-** Tarifë për dhënien me qera të shtëpive të banimit.

Nr	Emërtimi	Nr.dhomave	Tarifa/vjetore/lekë
1	Tarifë për dhënien me qera të shtëpive të banimit deri në 1 dhomë	1	5 000
	Tarifë për dhënien me qera të shtëpive të banimit deri në 2 dhoma	2	10 000
	Tarifë për dhënien me qera të shtëpive të banimit deri në 3 dhoma e lart	3	15 000

**Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3/b. Ligji Nr.9632, datë 30.10.2006, i ndryshuar.

*Struktura e ngarkuar për vlerësimin dhe vjeljen e kësaj tarife për të gjitha kategoritë është Drejtoria e Tatim Taksave.*

## **3- AFATI I PAGESËS SË TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE**

### **3.1- Afati i pagesës së taksave dhe tarifave vendore.**



Tab.Nr.44. Afati i pagesës së taksave dhe tarifave vendore

Nr	Emërtimi	Afati i pagesës
A	Taksat e ndara	
	1-Të ardhura pjesore nga Taksa vjetore e mjeteve të përdorura 2- Të ardhura pjesore nga taksa e rentës minerare 3-Tatim mbi të ardhurat personale 4-Taksa e ndikimit në infrastrukturë 5-Taksa mbi te drejtën e kalimit të pronësisë për pasuritë e paluajtshme 6-Taksë e fjetjes në hotel	<b>Afati i pagesës sipas ligjit “Për Sistemin e Taksave Vendore”</b> <b>Afati është përcaktuar në këtë Paketë Fiskale, kapitulli -1- sipas zërave përkatës</b>
B	Për çdo familje në Çorovodë	
	1- Taksa mbi ndërtesat. 2-Taksa mbi tokën bujqësore. 3-Taksa mbi truallin. 4-Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave. 5-Tarifa e ndriçimit. 6-Tarifa e gjelbërimit 7-Tarifë për mirëmbajtjen e infrastrukturës.	<b>Afati i pagesës deri më datën 31.09.... i vitit ushtrimor</b>
C	Për Fermerët {Familje me banin ne fshat –në Njësitë Administrative}	
	1- Taksa mbi ndërtesat 2-Taksa mbi tokën bujqësore 3-Taksa mbi truallin 4-Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave. 5-Tarifa e ndriçimit 6-Tarifa e gjelbërimit 7-Tarifa për përdorimin Kullotave për kullotje dhe kositje. 8-Tarifë për mirëmbajtjen e infrastrukturës. 9-Tarifa për dru zjarri	<b>Afati i pagesës deri më datën 31.09.... i vitit ushtrimor</b>
D	Subjekte të biznesi të vogël	
	1-Taksa mbi ndërtesat 2-Taksa mbi truallin 3-Taksa e Tabelës 4-Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave. 5-Tarifa e ndriçimit 6-Tarifa e gjelbërimit 7-Tarifë për mirëmbajtjen e infrastrukturës.	<b>Afati i pagesës deri më datën 31.Maj .... i vitit ushtrimor</b>
E	Subjekte të biznesit të madh	



	1-Taksa mbi ndërtesat 2-Taksa mbi truallin 3-Taksa e Tabelës 4-Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave 5-Tarifa e ndriçimit 6-Tarifa e gjelbërimit 7 -Tarifë për përdorimin e rrugëve	<b>Afati i pagesës deri më datën 31 Maj.... i vitit ushtrimor</b>
F	Tarifat e tjera të <b>papërfshira</b> më lart.	<b>Afati i pagesës para kryerjes së shërbimit , ndërsa për kontratat sipas afateve të përcaktuara në të.</b>
G	Çdo subjekt që fillon veprimarinë brenda afatit të pagesës së detyrimit, afati i pagesës është si më lart, ndërsa subjektet që fillojnë veprimtarinë mbas këtij afati , pagesa e detyrimit bëhet brenda 30 ditëve nga fillimi i veprimtarisë.	

## 4- KAMATË VONESË G JOBA PËR KUNDRAVAJTJE ADMINISTRATIVE

### 4.1-Gjobë për mosshlyerje në afat të detyrimit

#### 4.1.1-Niveli i gjobës sipas Tabelës Nr.44

Tabela Nr.45-Niveli i gjobës

	Emërtimi	Niveli
a-	Gjopa për mosshlyerje të detyrimeve tatimore(taksa,tarifa) brenda afatit të përcaktuar në këtë paketë fiskale.	<b>0.06 % të detyrimit pa arkëtuar në afatin e caktuar për çdo ditë vonesë, por jo më shumë se 365 ditë</b>
b	Nëse subjekti i ri ose adresa sekondare e re regjistrohen pas datës , të përcaktuar në këtë paketë fiskale,afati i fundit për shlyerjen e detyrimeve është 30 ditë pas datës së regjistrimit.	<b>0.06 % të detyrimit pa arkëtuar në afatin e caktuar për çdo ditë vonesë, por jo më shumë se 365 ditë</b>

#### 4.1.2- Struktura e ngarkuar për llogaritjen dhe vjeljen e kamatë vonesës është Zyra e Tatim Taksave në bashki dhe inspektorët e tatim taksave në Nj/Administrative.

**4.2- Niveli i gjobave për kundravajtjet administrative****4.2- Niveli i gjobave për kundravajtjet administrative****4.2.1-Niveli i gjobave për kundravajtje administrative sipas Tabelës Nr.46****Tabela Nr.46-Niveli i gjobave për kundravajtjet administrative**

Nr	EMËRTIMI	NIVELI
1	Gjopa për hedhjen e mbeturinave në lumë ,dhe jashtë koshi	
a-	Nga Familjarët	<b>3 000 – 10 000 lekë për çdo rast</b>
b-	Nga subjektet biznesi	<b>5 000 – 20 000 lekë</b>
c-	Hedhje mbeturinave jashtë koshi	<b>1 000 – 3 000 lekë</b>
2	Për hedhjen e mbeturinave inerte jashtë vendit të përcaktuar mbas përfundimit të punimeve	
a-	Nga familjarët	<b>1 000 – 3 000 lekë</b>
b-	Nga subjektet fizikë	<b>3 000 – 5 000 lekë</b>
c-	Nga subjektet juridikë	<b>5 000 – 10 000 lekë</b>
d-	Për makinat që i transportojnë	<b>5 000 – 10 000 lekë</b>
3	Për djegien e mbeturinave të çdo lloji, në çdo ambient	
a	Nga Familjarët	<b>5 000 – 10 000 lekë</b>
b	Nga subjektet fizik dhe juridik	<b>15 000-20 000 lekë</b>
4	Për zënie të trotuarve	
a-	Për vendosje të tavolinave të lokaleve në trotuare	<b>5 000 lekë</b>
b-	Për shitjet jashtë tregut ,në rrugë ditët e javës dhe pazarit	<b>500 - 1 000 lekë</b>
5	Për prishjen e qetësisë publike	
a-	Hapja e lokaleve mbas orarit të miratuar nga bashkia	<b>2 000 – 3 000 lekë</b>
6	Niveli i gjobave për dëmtime dhe ndërhyrje të paligjeshme në rrjetin e Ujësjellësit dhe KUZ.	
a-	Lidhje e pamiratur në tubacion	<b>10 000 – 20 000 lekë për çdo rast</b>
b-	Dëmtim pusete	<b>10 000 – 20 000 lekë</b>
c-	Dëmtim i tubacioneve nga punimet që kryen pranë tyre(Punime me lejë apo pa leje)	<b>10 000 – 20 000 lekë</b>
d-	Vjedhje pusete	<b>10 000 30 000 lekë</b>
e-	Shpërdorim i ujit të pijshëm nga familjarët	<b>5 000 lekë</b>
f-	Shpërdorim i ujit të pijshëm nga Biznesi	<b>10 000 lekë</b>



<b>7</b>	<b>Niveli i gjobave për ndërhyrjen në infrastrukturën rrugore</b>	
a-	Dëmtim rruge	5 000 – 10 000 lekë
b-	Çarje rruge	10 000 – 20 000 lekë
c-	Bllokim rruge	5 000 – 20 000 lekë
d-	Dëmtim bordure	10 000 – 20 000 lekë
e-	Dëmtim trotuari	10 000 – 20 000 lekë
f-	Çarje trotuari	10 000 – 20 000 lekë
g-	Bllokim trotuari	5 000 – 10 000 lekë
<b>8</b>	<b>Niveli i gjobave për ndërhyrjen në ambientet e përbashkëta të pallateve</b>	
a-	Dëmtim, vendosja e objekteve të ndryshme apo ndërhyrja pa miratim të organeve kompetente në ambientet në bashkëpronësi (shkallët, fasadat e pallateve, taracat etj)	5 000 – 10 000
<b>9</b>	<b>Ndotja e rrugëve nga automjetet për punime</b>	
a-	• Persona juridikë	20 000 lekë
b-	• Persona fizikë	10 000 lekë
c-	• Qytetarë	5 000 lekë
	• Nga kalimi i blektorisë.	10 000 lekë
<b>10</b>	<b>Niveli i gjobave për dëmtimin dhe ndërhyrjet në Infrastrukturën e ndiçimit rrugor .</b>	
a-	Lidhje e pamiruar në rrjetin ajror	5 000 – 10 000 lekë
b-	Dëmtim i shtyllave të ndriçimit	15 000 – 20 000 lekë
c-	Dëmtim i ndriçuesve	10 000 – 20 000 lekë
d-	Përdorimi i shtyllave të ndriçimit si suport për montimin e reklamave, kapjen e kablove vendosja e posterave pa leje etj.	5 000 – 10 000 lekë
e-	Dëmtim i traseve, kablove dhe linjave ajrore nga ndërtimet, kalimi mjeteve etj. si dhe shkulja e shtyllave .	10 000 – 20 000 lekë
f-	Ndërhyrje në kuadrot elektrikë publikë.	10 000 – 20 000 lekë
<b>11</b>	<b>Niveli i gjobave për ndërhyrje dhe dëmtime në hapësirat e gjelbërta dhe publike</b>	
a-	Dëmtim i hapësirave të gjelbërta publike	10 000 – 20 000 lekë
b-	Dëmtim peme	5 000 – 10 000 lekë
c-	Prerje peme	10 000 – 20 000 lekë
d-	Zënie e hapësirës së gjelbër pa leje	5 000 – 20 000 lekë
e-	Vendosje tabelash pankarta etj pa leje	1 000 – 10 000 lekë
f-	Vendosje postera pa leje.	1000 – 2000 lekë/ copë
<b>12</b>	<b>Niveli i gjobave për kryerjen e aktivitetit tregtar pa regjistruar, pa liçens, autorizim apo leje përkatëse.</b>	
a-	Ushtrim aktiviteti pa regjistruar në QKB	5 000 – 10 000
b-	Parkim i gabuar i mjeteve	1 000 – 5 000
c-	Mospajsa me liçensë, autorizim apo	



	çerftifikatë përkatëse transporti.	
	*-Transport udhëtarë taksi 1+4	10 000 lekë
	*-Transport udhëtarë taksi 1+8	15 000 lekë
	*-Transport me mjete tonazhit të rëndë	20 000 lekë
	*- Hyrje pa autorizim në rrugët kryesore të qytetit të mjeteve të tonazhit të rëndë	15 000 lekë
d	Mospajsa me liçensë për tregtimin me pakicë të karburanteve dhe të shitjes së lëndëvë djegëse	10 000 – 20 000 lekë
f	Mospajsa me liçensë për vendosje reklame	
	*-E thjeshtë	5 000 – 10 000 lekë
	*-Elektronike	15 000 – 20 000 lekë
13	<b>Niveli i gjobave për Inspektoriatin Veteriner</b>	
a-	Për mishin e therur, të tregtuar pa çertifikatë nga inspektori veteriner	5 000 – 10 000 lekë
b	Therje të bagëtive në rrugë ose në ambiente të papërshtatshme(publike)	5 000 - 10 000 lekë
s-	Mbajtja e kafshëve të prodhimit ( dhën, dhi, lopë, pula etj)brënda teritorit të qytetit	1 000 – 20 000 lekë për herë të parë ,për rastet e përsëritura deri në konfiskim të kafshëve.
d-	Në rast të mos marrjes së masave për izolimin e kafshëve të lluksit.	5 000 lekë për çdo rast
14	<b>Niveli i gjobave nga inspektorët tatimore</b>	
a-	Sektori i të Ardhurave vendos e zbaton sanksione për shkelje të procedurave e të detyrimeve fiskale vendore, të përcaktuara në ligjin nr.9920, datë 19.05.2008,“Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar.	<i>Sipas Ligjit r.9920, dt. 19.05.2008 “Për Procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë, i ndryshuar</i>
15	<b>Në rastet kur kemi,dëmtim të pronës, pra veprimi shkakton një dëm material, veç gjobës llogaritet dhe çdëmtohet vlera e dëmit të shkaktuar nga kundravajtësi. Llogaritja bëhet nga struktura përkatëse që mbulon sektorin ku është bërë dëmi.</b>	

## 5- TË PËRGJITHSHME

- 5.1 Kategoritë që përjashtohen ose përfitojnë lehtësira sipas kësaj pakete duhet të paraqesin në Sektorin e Tatim Taksave dokumentacionin e mëposhtëm:
- a-Librezën përkatëse (Të invalidit, veteranit, të sëmurit etj)
  - b-Çertifikatë familjare për pensionistët e vetëm.
  - c-Vërtetimin e përfitimit të ndihmës ekonomike. Dhe çdo dokument tjetër ligjor të kërkuar sipas rastit.



- 
- 5.2 Të gjithë subjektet ekzistues apo të rinj, familiarë, fermerë opo biznes taksapagues sipas kësaj pakete , paguajnë detyrimet në proporcion me muajt e zhvillimit të aktivitetit apo qëndrimit në teritorin e bashkisë, përveç taksës së ndërtesës, truallit, tokës bujqësore dhe taksës së përkohsme mbi pronën pyll dhe kullotë të cilat paguhen pavarësisht nga përdorimi i tyre. Çdo subjekt do të paraqesë në Sektorin e Tatim Taksave, dokumentin përkatës që vërteton fillimin, ndërprerjen ose mbylljen e aktivitetit gjatë vitit ushtrimor.(Për subjektet me aktivitet më pak se një vit )
- 5.3 Çdo subjekt taksapaguas,nëse ka kundërshtim për detyrimet e vendosuara, mund të bëjë kërkesë për apelim në Komisionin e Apelit në Bashki konform ligjit nr.9920, dt.19.05.2008, “Për Procedurat Tatimore në R.Shqipërisë”.
- 5.4 Drejtoria e Tatim Taksave, është struktura përgjegjëse për vlerësimin , kontrollin, arkëtimin dhe administrimin e taksave dhe tarifave vendore. Kontrollon strukturat e tjera të ngarkuara me vjeljen e taksave dhe tarifave vendore, bën rakordimin me institucionet shtetërore për taksat pjesore si dhe çdo ditë dhe muaj bën akt rakordimin me Degën e Thesarit mbi të ardhurat e arkëtuara.
- 5.5 Administrata tatimore në bashki gjatë punës zbaton të drejtat dhe detyrimet konform Ligjit 9920, datë 19.05.2008 “ Për procedurat tatimore në R.Shqipërisë “ i ndryshuar, dhe ligjit Nr.9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e Taksave Vendore”, i ndryshuar. *Administrata Tatimore për mbledhjen e detyrimeve tatimore*, gjatë vitit zbaton përcaktimet ligjore të bëra në Ligjin 9920, dt.19.05.2008, të Proceduarave Tatimore, nga metodat për arkëtimin vullnetar të detyrimit deri në zbatimin e masave për mbledhjen me forcë të detyrimeve, përcaktuar në nenet 89-94 të ligjit.
- 5.6 Për realizimin dhe tejkalimin e planit të të ardhurave Kryetari Bashkisë ka të drejtë të shpërblejë, inspektorët e Taksave dhe Tarifave Vendore , deri në një pagë mujore.



Paketa Fiskale ekzistuese, çfuqizohet në datë 31.12.2025.

Paketa Fiskale-2022, e ndryshuar, me VKB nr.70, datë 22.12.2025, hyn në fuqi në datën 01.01.2026.

**GRUPI I PUNËS  
PËR HARTIMIN E NDRYSHIMEVE TË PAKETËS FISKALE 2022 (E NDRYSHUAR) TË  
BASHKISË SKRAPAR,**

**Kryetar  
Adriatik Mema  
Kryetari Bashkisë**

**Sekretar  
Neim Gogo  
Drejtori Ekonomik**

**Koordinator  
Sonila Hysenbelliu  
N/Kryetare Bashkisë**

**Anëtar  
Altin Lamçe  
N/Kryetar Bashkisë  
Njerëzore/Prokurimet**

**Anëtar  
Rudina Llango  
Dr. Juridike/Burimet**

**Anëtar  
Teuta Sheshi  
Përgjegjës i Sektorit Financës**

**Anëtar  
Habibe Breshani  
Dr/Drejtorisë Tatim Taksave**

**Anëtar  
Andia Kadiu  
P/Sektorit Arsim, Sport, Kulturë**

Vendimi u miratua me 13 Vota pro, vota kunder - s'ka, abstenim - s'ka Per konfirmim Prefektit te Qarkut Berat.

**KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK  
Elsa PETRITAJ**

